



MĚSTSKÝ ÚŘAD KRÁLÍKY
Odbor územního plánování a stavební úřad

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: MUKR/12391/2021/OÚPSÚ/PI/328.3 - 7/328.3/Rozh

Evidenč. číslo: 152/2022

Adresát

Spis. značka: MUKR/12391/2021/OÚPSÚ/PI/328.3

Dle rozdělovníku

Spis. znak: 328.3Skart. zn./skart. lhůta: A/-1

Poč. listů: 8 Počet příloh/listů příloh: 9

Vyřizuje: Bc. Petr Illichman

Telefon: +420 465 670 733

E-mail: p.illichman@kraliky.eu

V Králíkách: 20.12.2021

Vypraveno dne: 05.01.2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci **žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: "Horní Lipka, Šrámek, lokalita 7 OM - kvn, TS, knn"** na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 2061 (ostatní plocha), 2100/29 (trvalý travní porost), 2102/2 (trvalý travní porost), 2103 (trvalý travní porost), 2105 (trvalý travní porost), 2106 (ostatní plocha), 2109 (trvalý travní porost) v katastrálním území Dolní Morava, pozemkové parcely parcelní číslo 562 (lesní pozemek), 564/2 (lesní pozemek) v katastrálním území Horní Morava, stavební parcely parcelní číslo 169 (zastavěná plocha a nádvoří), 173 (zastavěná plocha a nádvoří), 177 (zastavěná plocha a nádvoří), 184/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 219 (zastavěná plocha a nádvoří), 220 (zastavěná plocha a nádvoří), 248 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely parcelní číslo 2009 (trvalý travní porost), 2012 (ostatní plocha), 2015 (trvalý travní porost), 2016 (trvalý travní porost), 2017 (trvalý travní porost), 2018 (trvalý travní porost), 2022 (ostatní plocha), 2025 (trvalý travní porost), 2026 (ostatní plocha), 2029 (trvalý travní porost), 2030/1 (trvalý travní porost), 2030/2 (trvalý travní porost), 2030/3 (trvalý travní porost), 2030/4 (trvalý travní porost), 2030/5 (trvalý travní porost), 2034/1 (ostatní plocha), 2034/2 (ostatní plocha), 2034/3 (ostatní plocha), 2042 (trvalý travní porost), 2045 (trvalý travní porost), 2046 (trvalý travní porost), 2048 (lesní pozemek), 2051 (trvalý travní porost), 2055 (trvalý travní porost), 2056 (ostatní plocha), 2134 (trvalý travní porost), 2135 (trvalý travní porost), 2139 (lesní pozemek), 2145 (trvalý travní porost), 2146 (trvalý travní porost), 2186 (trvalý travní porost), 2666 (ostatní plocha), 2667 (ostatní plocha), 2668 (ostatní plocha), 2669 (ostatní plocha), 2671 (ostatní plocha), 2672 (ostatní plocha) a 2716 (ostatní plocha) v katastrálním území Horní Lipka, kterou podaly **ČEZ Distribuce, a. s.** (IČO - 24729035), Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín zastupuje **MONTPROJEKT, a.s.** (IČO - 28494032), Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice - Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice takto:

Podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **"Horní Lipka, Šrámek, lokalita 7 OM - kvn, TS, knn"** na pozemcích pozemkové parcely

parcelní číslo 2061 (ostatní plocha), 2100/29 (trvalý travní porost), 2102/2 (trvalý travní porost), 2103 (trvalý travní porost), 2105 (trvalý travní porost), 2106 (ostatní plocha), 2109 (trvalý travní porost) v katastrálním území Dolní Morava, pozemkové parcely parcelní číslo 562 (lesní pozemek), 564/2 (lesní pozemek) v katastrálním území Horní Morava, stavební parcely parcelní číslo 169 (zastavěná plocha a nádvoří), 173 (zastavěná plocha a nádvoří), 177 (zastavěná plocha a nádvoří), 184/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 219 (zastavěná plocha a nádvoří), 220 (zastavěná plocha a nádvoří), 248 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely parcelní číslo 2009 (trvalý travní porost), 2012 (ostatní plocha), 2015 (trvalý travní porost), 2016 (trvalý travní porost), 2017 (trvalý travní porost), 2018 (trvalý travní porost), 2022 (ostatní plocha), 2025 (trvalý travní porost), 2026 (ostatní plocha), 2029 (trvalý travní porost), 2030/1 (trvalý travní porost), 2030/2 (trvalý travní porost), 2030/3 (trvalý travní porost), 2030/4 (trvalý travní porost), 2030/5 (trvalý travní porost), 2034/1 (ostatní plocha), 2034/2 (ostatní plocha), 2034/3 (ostatní plocha), 2042 (trvalý travní porost), 2045 (trvalý travní porost), 2046 (trvalý travní porost), 2048 (lesní pozemek), 2051 (trvalý travní porost), 2055 (trvalý travní porost), 2056 (ostatní plocha), 2134 (trvalý travní porost), 2135 (trvalý travní porost), 2139 (lesní pozemek), 2145 (trvalý travní porost), 2146 (trvalý travní porost), 2186 (trvalý travní porost), 2666 (ostatní plocha), 2667 (ostatní plocha), 2668 (ostatní plocha), 2669 (ostatní plocha), 2671 (ostatní plocha), 2672 (ostatní plocha) a 2716 (ostatní plocha) v katastrálním území Horní Lipka.

Obsah stavby:

Jedná se o rozšíření distribuční sítě NN, VN, zařízení pro přenosu systémů měřicí, ochranné, řídící, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky z důvodu výstavby nové transformační stanice „U zvoničky“ v k.ú. Horní Lipka.

Stavba je rozdělena na jednotlivé stavební objekty:

SO1 – Kabelové vedení nn a HDV

SO2 – Venkovní vedení nn

SO3 – Kabelové vedení nn

PS1 – Trafostanice kiosková – technologická část

PS2 – Trafostanice kiosková – silový transformátor

SO4 – Trafostanice kiosková – stavební část

SO5 – Trubka HDPE pro zemní optický kabel

SO1 – Kabelové vedení nn a HDV

Distribuční vedení NN:

Jedná se o výstavbu nového distribučního el. vedení NN a o částečnou stavební úpravu vedení NN. Montáž kabelového vedení nn 1kV bude provedena dle situačního výkresu č. 2, 3 a 4 a dle zapojení kabelů viz schéma sítě, výkres č. 6. Nové kabelové vedení nn bude napojeno do nové TS_UO_1770. Jedná se o čtyři nové vývody kabely uloženým v zemi. Součástí stavby jsou vývody č. 1 – 4. Technický popis těchto vývodů je uveden v dokumentaci stavby.

Hlavní domovní vedení HDV:

Pro napojení stávajících odběrných míst z přípojkových skříní se použijí zemní kabely, které budou ukončeny ve stávajících elektroměrových rozvaděcích stávajících odběratelů.

SO2 – Venkovní vedení nn

Částečná úprava venkovního vedení nn včetně přepojení na nový kabel NN od nové DTS bude provedeno u PB 119 u čp. 40 v k.ú. Horní Morava.

SO3 – Kabelové vedení vn

Přírodní kabelové vedení vn 22 kV pro novou TS_OU_1770 s názvem „U zvoničky“ bude napojeno kabelem ve stávající TS_UO_1597 „Větrný vrch“ v Dolní Moravě pod sjezdovkou. Trasa kabelu vn povede od TS_UO_1597 do kopce podél vleku a pak podél cesty až k silnici č. 31222. U silnice povede kabel vn v kraji pozemku p.p.č. 2055 a p.p.č. 2056 v k.ú. Horní Lipka až do nové DTS. Celková trasa kabelu VN je 1362 m.

PS1 – Trafostanice kiosková – technologická část

Stěny a dno transformovny tvoří jeden železobetonový bezespárový odlitek zhotovený z jednoho kusu betonu nebo je dno (kabelový prostor) a stěny děleny na dva celky – kabelový prostor je jeden celek a stěny jsou tvořeny z jednoho celku. Dno stanice je vodonepropustné a slouží zároveň jako olejonepropustná jámka pro případ havárie transformátoru. Z vnitřní strany je dno opatřeno ochranným oleji odolným nátěrem.

PS2 – Trafostanice kiosková – silový transformátor

Do stanice bude osazen olejový transformátor 22/0,40 kV – 160kVA BEZ ED2, TOHN 3110/22.

SO4 – TS kiosková

Nová kiosková DTS bude pochozí transformovna třídvěřová pro 22 kV pro možnost osazení dvěma transformátory, doplněna sedlovou střechou. Nová distribuční kiosková trafostanice bude umístěna na pozemku p.p.č. 2056 v k.ú. Horní Lipka. Okraj DTS bude vzdálen 3,5 m od kraje silničního pozemku p.p.č. 2669 v k.ú. Horní Lipka. Okolo celé DTS bude proveden chodník s betonovou dlažbou a k DTS bude vybudován mostek pro přes silniční příkop.

SO5 – Trubka HDPE pro optický kabel

K novému kabelu VN bude v celé trase přiložena trubka HDPE 40/33 v červené barvě, a to v úseku mezi stávající kioskovou TS_UO_1597 „Větrný vrch“ a novou kioskovou TS_UO_1770 „U zvoničky“. Hloubka uložení 1 m. Trubka bude ukončena a zaslepena v samostatné kobce nové TS_UO_1770.

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

Umístění stavby:

Konkrétní umístění jednotlivých stavebních objektů a kabelového vedení je patrné ze situací č. 1 - 4 v měřítku 1 : 1000, které jsou součástí dokumentace stavby.

Napojení na inženýrské sítě:

Napojení na inženýrskou síť bude provedeno ze stávajících rozvodů v majetku ČEZ Distribuce, a. s.

Přístup na staveniště:

Přechod výkopu pro obyvatele bude zajištěn lávkami. Vjezdy budou opatřeny ochrannými rourami a ihned zasypány tak, aby byl umožněn vjezd vozidel. Výkopy budou opatřeny zábranami proti pádu chodců, rovněž pak tyto zábrany budou vymezovat prostor pro pohyb chodců. Pro realizaci stavby není nutné budovat zvláštní komunikace, budou využity stávající komunikace, cesty a volné plochy po dohodě s jejich majiteli, nebo uživateli.

Staveniště:

Vzhledem k rozsahu stavby není třeba zřizovat zázemí staveniště. Zdroj elektrické energie bude zajištěn diesellovou centrálou, voda bude dovážena v cisternách. Sociální zázemí bude zřízeno mobilní.

Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby:

Vypracoval Ing. Mergl Miroslav, ČKAIT č. 0701318, autorizovaný inženýr v oboru technologická zařízení staveb, osvědčení o autorizaci č. 32283.

Stávající inženýrské sítě:

Před započítáním zemních prací je nutno požádat správce dotčených inženýrských sítí o přesné vytýčení tras podzemních vedení. Podmínky stanovené jednotlivými správci musí být respektovány. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.

Podmínky vyplývající ze stanovisek správních orgánů a vlastníků inženýrských sítí:

ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, ze dne 26.4.2021 pod čj.: 0101511839.

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, ze dne 14.5.2021 pod čj.: 644476/21.

- Z těchto vyjádření se stávají závaznými podmínky týkající se umístění předmětné stavby.

Obec Dolní Morava, Dolní Morava čp. 35, 561 69 Králíky, ze dne 11.9.2019 pod čj.: RN/2019/193.

- Na základě Vaší žádosti Vám sdělujeme, v místě plánované stavby „Horní Lipka, Šrámek, lokalita 7 OM - kvn,TS, knn (IV-12-201 1489)" v k.ú. Dolní Morava se nenachází žádné inženýrské sítě ve vlastnictví či správě Obce Dolní Morava. S navrženým umístěním trasy vedení kabelu knn souhlasíme. Souhlasíme také s uložení kabelu v naší p.p.č. 2061 a 2106 v k.ú. Dolní Morava. Vedení kabelu přes tuto účelovou komunikaci požadujeme provést vchrániče. Cena věcného břemene za uložení kabelu bude určena na základě přiloženého ceníku věcných břemen pro Obec Dolní Morava.

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 53353 Pardubice, úsek majetkové správy oddělení Ústí nad Orlicí, Třebovská 333/II, 562 03, ze dne 30.4.2020 pod čj.: SUSPK/5675/2020.

- Ke zřízení komunikačního připojení bude vydáno rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu - MěÚ Králíky, odbor výstavby a technické správy.
- Souhlas vlastníka silnice je podmíněn vydáním kladného stanoviska Policie ČR (KŘP Pardubického kraje, dopravní inspektorát v Ústí nad Orlicí).
- Komunikační připojení bude v souladu s podmínkami pro komunikační připojení, uvedenými v § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.
- Musí být zachováno odvodnění silnice 111/31222.
- Součástí sjezdu bude trubní propustek, profil musí zajišťovat průtočnost příkopu, proto k přihlédnutím k místním poměrům bude průměr zatrubnění 400 mm.
- Sjezd musí plynule navazovat na niveletu silnice, bude zřízen se zpevněním, které vyhovuje předpokládanému zatížení dopravou, se snadno čistitelným vozovkovým krytem.
- Stavební uspořádání musí být takové, aby voda nevtékala ze sjezdu na silnici a naopak.
- V místě napojení na silnici bude provedeno zarovnění kraje vozovky (odříznutí), pokud budou chybět spodní vrstvy konstrukce vozovky, budou doplněny na předepsanou zesílenou úroveň (dle Technických podmínek č. 146 Ministerstva dopravy ČR - Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací), svislé napojení na kryt stávající konstrukce musí být řádně utěsněno vhodnou technologií (zálivková hmota, natavovací páska apod.).
- Minimálně 0,5 m od zpevněné krajnice silnice nebude žádná součást komunikačního připojení převyšovat povrch vozovky (aby nebyla tvořena překážka pro pluhování).
- Vrata vjezdu ani jiné zařízení nesmí po otevření zasahovat do dopravního prostoru silnice.
- Dále bude postupováno v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a vyhláškou č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Odstranění sněhové hrázky v zimě si zajistí vlastník komunikačního připojení bez nároku na úhradu od Pardubického kraje, Správy a údržby silnic Pardubického kraje.
- Dle znění § 12 odst. 6 vyhlášky č. 104/1997 Sb., „vlastník komunikačního připojení zajišťuje řádnou údržbu celého připojení, včetně propustku,“ je jeho investorem a stavba zůstává v jeho majetku.
- Po realizaci komunikačního připojení bude investorem stavby vlastník silnice (Správa a údržba silnic Pardubického kraje, MS Ústí nad Orlicí) vyzván k jeho kontrole.

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 53353 Pardubice, úsek majetkové správy oddělení Ústí nad Orlicí, Třebovská 333/II, 562 03, ze dne 30.4.2020 pod čj.: SUSPK/5673/2020.

- K umístění kabelového vedení nn v silnici 111/31222 musí být vydáno rozhodnutí silničního správního úřadu (MÚ Králíky, odbor výstavby a technické správy) ke zvláštnímu užívání silnice - umístění inženýrské sítě (§ 25 zákona č. 13/1997 Sb.). (*Městský úřad – odbor VTS, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky, ze dne 11.8.2020 pod čj.: MUKR/11838/2020/OVTS/LN/ZU65*).
- Minimálně 1 měsíc před prováděním vlastních stavebních prací požádá zhotovitel silničního správní úřad o vydání rozhodnutí ke zvláštnímu užívání silnice - provádění stavebních prací v silničním pozemku.
- Držitel souhlasu ručí za bezpečnost účastníků silničního provozu v místě zvláštního užívání silnice a za případné škody jim zvláštním užíváním silnice způsobené do doby protokolárního předání opravené silnice zpět Správě a údržbě silnic Pardubického kraje (dále jen SÚS Pk) a za případné škody vzniklé vinou vad vzniklých po dobu záruční doby.
- Držitel souhlasu zajistí místo zvláštního užívání silnice po celou dobu do předání zpět SÚS Pk dle potřeby dopravním značením projednaným s Policií ČR DI Ústí nad Orlicí a silničním správním úřadem.
- Umístěná inženýrská síť zůstane ve vlastnictví investora.
- Tento souhlas ke zvláštnímu užívání silnice - umístění inženýrských sítí, je vydán dle předložené projektové dokumentace: Horní Lipka, Šrámek, lokalita 7 OM - kvn,TS, knn, číslo zakázky IV-12-2011489, společnost MONTPROJEKT a.s..

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Hanušovice, Osvobození 251, 788 33 Hanušovice, ze dne 28.4.2020 pod čj.: LCR124/000739/2020.

- Před začátkem výstavby investor doloží:
- Pravomocné rozhodnutí Orgánu státní správy lesů o dočasném odnětí PUPFL po dobu výstavby pro části pozemků p.č. 562, p.č. 564/2 v k.ú. Horní Morava a p.č. 2139 v k.ú. (*Městský úřad – odbor ŽP, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky, ze dne 14.6.2021 pod čj.: MUKR/8034/2021/OŽP/JO/2*).
- Horní Lipka dotčené stavbou o výměře nezbytné pro realizaci záměru, po dobu nezbytnou pro výstavbu.

- Zábor pozemků bude v terénu zřetelně vyznačen za přítomnosti místně příslušného revírníka (Vladimír Vyskočil - MT: +420 724 523 718). V případě nutnosti kácení stromů, budou za přítomnosti revírníka vyznačeny stromy určené ke kácení.
- Znalecký posudek s výpočtem výše škod z předčasného smýcení lesního porostu a výpočtem škody na lesním pozemku z dočasného odnětí plnění produkční funkce lesa (pro lesní pozemky p.č. 562, p.č. 564/2, k.ú. Horní Morava a p.č. 2139 v k.ú. Horní Lipka. Zjištěné výše škod budou před zahájením výstavby uhrazeny Lesní správě Hanušovice na základě vystavené faktury.
- Před začátkem stavební činnosti bude Lesní správě Hanušovice předloženo stavební povolení.
- Začátek prací bude nahlášen minimálně 14 dní předem na LS Hanušovice (Kateřina Vejnarová, MT: +420 725 257 500. email: katerina.vejnarova@lesy-cr.cz a oznámen místně příslušnému revírníkovi (Vladimír Vyskočil, MT: +420 725 523 718). Současně proběhne h předání pozemků v terénu.
- Užívání pozemků po dobu výstavby bude ošetřeno nájemní smlouvou, která bude mezi Lesy České republiky, s.p. a investorem stavby uzavřena před začátkem výstavby.
- Veškerá stavební činnost bude prováděna šetrným způsobem, v případě lesních pozemků pouze na částech pozemků pravomocně odejmutých z PUPFL.
- Při realizaci stavby budou dodrženy základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 zákona 289/1995 o lesích a vlastní stavbou nebudou dotčeny přilehlé lesní pozemky a lesní porosty na nich, ke kterým mají právo hospodařit Lesy ČR, s.p.
- Při realizaci stavby budou respektována ustanovení § 20 výše zmíněného zákona především odst. 1 písmeno b), g), k), o) a odst. 2.
- Vznikne-li LČR, s.p. majetková újma způsobená v důsledku stavební činnosti související s budováním a užíváním stavby stavebníkem nebo jím pověřenou třetí osobou, stavebník tuto újmu uhradí.
- Upozorňujeme, že stínění nebo ohrožení staveb lesním porostem nebude důvodem k mimořádné těžbě lesního porostu, práce k zabezpečení nemovitostí před škodami vyplývajícími z existence lesa (pád stromů a větví) hradí vlastník nemovitosti nebo stavby (§ 22 zák. 289/95 Sb.).
- Po dokončení stavby investor doloží:
- Geometrické zaměření skutečného stavu stavby (včetně ochranného pásma), včetně uvedení ploch záborů na jednotlivých parcelách.
- Pravomocné rozhodnutí Orgánu státní správy lesů o trvalém omezení PUPFL v rozsahu gle geometrického zaměření skutečného stavu vedení.
- Znalecký posudek s výpočtem výše škod na lesních pozemcích z trvalého omezení plnění produkční funkce lesa (pro lesní pozemky). Zjištěné výše škod budou uhrazeny LS Hanušovice na základě vystavené faktury.
- Užívání pozemků, bude po dokončení stavby vyřešeno uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti.
- Pozemky budou po dokončení stavby uvedeny do původního stavu a v terénu předány revírníkovi. Ukončení stavebních prací bude současně nahlášeno LS Hanušovice (Kateřina Vejnarová, MT: 725 257 500, email: Katerina.Vejnarova@lesy-cr.cz).

Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, Praha 6, 160 01, ze dne 3.8.2020 pod čj.: 86310/2020-1150-OÚZ-PCE.

- Po dobu realizace akce požadují zachovat průjezdnost silnice 11/312 v celém jejím profilu, k případnému omezení provozu a objízdným trasám požadují vyžádat si stanovisko Agentury logistiky - Regionálního střediska vojenské dopravy Hradec Králové, Velké náměstí 33. 500 01 Hradec Králové, min. 3 týdny předem.
- Kontaktní osoba: Kateřina Obermaierová. tel.: 973251519. email: obermaierovak@amiv.cz

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí, Dopravní inspektorát, Tvardkova 1191, 562 27 Ústí nad Orlicí, ze dne 9.12.2020 pod čj.: KRPE-88604-1/ČJ-2020-171106.

- Pokud při umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, na něm nebo mostních objektech dojde k užití komunikací jiným než obvyklým způsobem, nebo účelům a může-li při tom dojít k ovlivnění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, bude zhotovitelem zažádán příslušný stavební úřad o vydání Rozhodnutí k provádění stavebních prací dle § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.
- Návrh stanovení přechodné úpravy projedná s Policií ve smyslu ust. § 77 odst. 3 výše uvedeného zákona č. 361/2000 Sb., silniční správní orgán po zahájení stavebního řízení. Vždy bude k písemné žádosti předložen grafický návrh trvalého dopravního značení.
- Zákres polohy vedení v naší správě vám poskytne : Policie ČR, Krajské ředitelství Pardubického kraje, OKTI, Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice.

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, ze dne 25.5.2021 pod č.j.: PLa/2021/023361.

- Křížení kabelu NN s Lipkovským potokem (ř.km 12,311) - ppč. 2668 v k.ú. Horní Lipka, Lipkovský potok je v místě plánovaného křížení zatrubněn. Přechod kabelu nn přes potok bude proveden podvrtem a bude uložen v chrániče, která bude uložena 1 m pod zatrubněním. Po dokončení prací bude odklizen veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou u toku uložen a pozemek bude uveden do původního stavu.
- Křížení kabelu NN s Lipkovským potokem (ř.km 12,685) - ppč. 2055 v k.ú. Horní Lipka. Přechod kabelu nn přes Lipkovský potok bude proveden překopem. Kabel bude uložen v chrániče, která bude uložena 1 m pod stávajícím dnem vodoteče. Po dokončení prací bude terén uveden do původního stavu.

Městský úřad – odbor ŽP, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky, ze dne 13.5.2021 pod č.j.: MUKR/6690/2021/OŽP/PB/2-081.

- Správní orgán po prostudování přiložené dokumentace vydává SOUHRNNÉ VYJÁDŘENÍ podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), zahrnující jednotlivá vyjádření k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě:
- zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (vyřizuje Ing. Josef Orlita, tel. 465 670 881): k realizaci záměru podle přiložené dokumentace nemáme připomínek za předpokladu dodržování ustanovení tohoto zákona;
- zákona č. 289/1995 Sb., o lesích v platném znění (vyřizuje Ing. Josef Orlita, tel. 465 670 881): záměr je situován na pozemku určeného k plnění funkcí lesa („PUPFL“) a v ochranném pásmu lesa, tj. do 50 m od okraje lesa. Investor požádá orgán státní správy lesů (MěÚ Králíky - odbor ŽP) o vydání souhlasu k dotčení pozemku určeného k plnění funkcí lesa pro tento záměr; (*Městský úřad – odbor ŽP, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky, ze dne 14.6.2021 pod č.j.: MUKR/8034/2021/OŽP/JO/2*).
- zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu („ZPF“) v platném znění (vyřizuje Renata Macošková, tel. 465 670 883): vzhledem k tomu, že stavbou dojde k záboru půdy, která náleží do ZPF, je třeba vyjádření s trasou nadzemního a podzemního vedení (§ 7 odst. 3 zákona), v kterém se navrhne opatření k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu. O vyjádření si investor zažádá samostatnou žádostí dle § 7 odst. 6 zákona; (*Městský úřad – odbor ŽP, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky, ze dne 8.6.2021 pod č.j.: MUKR/8141/2021/OŽP/RM/2-33*).
- zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění (vyřizuje Růžena Urnerová, DiS, tel. 465 670 883): k realizaci záměru podle přiložené dokumentace nemáme připomínek;
- zákona č. 254/2001 Sb., o vodách v platném znění, zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (vyřizuje Růžena Urnerová, DiS, tel. 465 670 885): upozorňujeme na skutečnost, že výše uvedená stavba bude křížit na více místech vodní tok - Lipkovský potok (ve správě Povodí Labe, státní podnik, Hradec Králové), případně další toky. K dalšímu postupu při přípravě realizace záměru je nutné požádat výše uvedeného správce toku a povodí o stanovisko. Stavebník je povinen, ještě před vydáním povolení stavby, vlastnit souhlas vodoprávního úřadu vydaný podle ust. § 17 vodního zákona (*Městský úřad – odbor ŽP, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky, ze dne 23.6.2021 pod č.j.: MUKR/10433/2021/OŽP/RU*). Žádost o vydání souhlasu je nutné předložit zdejšímu úřadu na vyhláškou stanoveném formuláři a doložit ji všemi potřebnými doklady (zejména upozorňujeme na stanovisko správce vodního toku a povodí - Povodí Labe, státní podnik, Hradec Králové); (*Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, ze dne 25.5.2021 pod č.j.: PLa/2021/023361*).
- zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), § 146 odst. 3, písm. b), (vyřizuje Pavel Brandejs, tel. 465 670 882): Řešení záměru uvedené v předložené dokumentaci je v souladu se zákonem o odpadech a příslušnými prováděcími vyhláškami. K realizaci nemáme připomínek za předpokladu, že:
- na požádání bude předložen přehled odpadů vzniklých při realizaci záměru a seznam subjektů, kterým byly odpady předány. Připomínáme, že odpady lze předat pouze do zařízení určeného pro nakládání s odpady;
- nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby pouze na místě, na kterém byl vytěžen (§ 2 odst. 1, písm. e/ zákona o odpadech). Využití mimo místo stavby je možné za podmínek a v rozsahu, který stanovovala dosavadní vyhláška č. 294/2005 Sb.;
- při realizaci záměru bude dodržován postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla

zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace a aby nedošlo k míšení vybouraných recyklovatelných a opětovně použitelných odpadů s jinými odpady a zejména s nebezpečnými odpady a látkami;

- předání odpovídajícího množství vzniklého stavebního a demoličního odpadu do zařízení určeného pro nakládání s odpady bude zajištěno písemnou smlouvou, uzavřenou před vznikem těchto odpadů, která bude na požádání předložena;
- v případě vzniku odpadů kat. č. 17 03 01 (Asfaltové směsi obsahující dehet) nebo 17 03 02 (Asfaltové směsi neuvedené 17 03 01) je třeba postupovat dle kritérií, které stanovovala vyhláška č. 130/2019 Sb., při jejichž splnění je asfaltová směs vedlejším produktem nebo přestává být odpadem.

Městský úřad – odbor ŽP, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky, ze dne 14.6.2021 pod č.j.: MUKR/8034/2021/OŽP/JO/2.

- Po nabytí právní moci územního rozhodnutí (nebo stavebního povolení), nejdéle však před započítáním výstavby, požádá investor MěÚ Králíky (příslušný orgán SSL) o vydání rozhodnutí o dočasném odnětí plnění funkce lesa po dobu výstavby na částech lesních pozemků dotčených stavební činností při realizaci stavby (p.p.č. 2048 a 3139 v k.ú. Horní Lipka a p.p.č. 562 a 564/1 v k.ú. Horní Morava v plošném rozsahu potřebném pro realizaci stavby). (*Městský úřad – odbor ŽP, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky, ze dne 14.6.2021 pod č.j.: MUKR/8034/2021/OŽP/JO/2*).
- Po dokončení stavby požádá investor orgán SSL o vydání rozhodnutí o trvalém omezení plnění funkce lesa pro stavbou dotčené části předmětných lesních pozemků (p.p.č. 2048 a 3139 v k.ú. Horní Lipka a p.p.č. 562 a 564/1 v k.ú. Horní Morava v plošném rozsahu dle skutečného zaměření stavby včetně ochranného pásma).

Městský úřad – odbor ŽP, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky, ze dne 23.6.2021 pod č.j.: MUKR/10433/2021/OŽP/RU.

- Křížení kabelu NN s Lipkovským potokem (ř.km 12,311) - ppč. 2668 v k.ú. Horní Lipka, Lipkovský potok je v místě plánovaného křížení zatrubněn. Přechod kabelu nn přes potok bude proveden podvrtem a bude uložen v chrániče, která bude uložena 1 m pod zatrubněním.
- Křížení kabelu NN s Lipkovským potokem (ř.km 12,685) - ppč. 2055 v k.ú. Horní Lipka. Přechod kabelu nn přes Lipkovský potok bude proveden překopem. Kabel bude uložen v chrániče, která bude uložena 1 m pod stávajícím dnem vodoteče.
- Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené vodoprávnímu úřadu při žádosti o vydání souhlasu podle ust. § 17 vodního zákona. (*Městský úřad – odbor ŽP, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky, ze dne 23.6.2021 pod č.j.: MUKR/10433/2021/OŽP/RU*).
- Stavbou ani jejím provozem nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod a ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.
- Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována maximální preventivní opatření k zabránění případným úkapům ropných látek. Doplňování pohonných hmot a jiných provozních kapalin musí být prováděno pouze na místech k tomu určených (zpevněných plochách).
- Po dokončení prací bude odklizen veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou u toku uložen a pozemek bude uveden do původního stavu.
- Budou splněny požadavky a dodrženy podmínky, které jsou uvedeny ve stanovisku správce toku a povodí - Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, uvedené ve stanovisku ze dne 25.05.2021 pod č.j.: PLa/2021/023361 a to následující:
- Křížení vodního toku bude provedeno v souladu s ČSN 75 2130 Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními.

Městský úřad – odbor ŽP, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky, ze dne 8.6.2021 pod č.j.: MUKR/8141/2021/OŽP/RM/2-33.

- projednat včas zamýšlené provádění prací s vlastníkem, uživatelem, případně nájemcem zemědělských pozemků;
- provádět práce na pozemcích především v době vegetačního klidu a po jejich skončení uvést dotčené plochy do původního stavu, provádět práce tak, aby na zemědělském půdním fondu (dále jen „ZPF“) a jeho vegetačním krytu došlo co k nejmenším škodám, jinak budou uplatňovány náhrady škod;
- případný narušený meliorační systém bude na náklady investora uveden do původního stavu;
- skrývat odděleně svrchní kulturní vrstvu půdy, popř. i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy na celé dotčené ploše a postarat se o jejich hospodárné využití nebo řádné uskladnění pro účely rekultivace a nebo zajistit na vlastní náklad jejich odvoz a rozprostření na plochy určené orgánem

ochrany ZPF;

- učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt
- podle § 7 odst. 1, 2 a 3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu jsou investoři povinni řídit se zásadami zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) a podle § 4 zákona navrhnout umístění stavby tak, aby z hlediska ochrany ZPF došlo k co nejmenším ztrátám a zároveň vyhodnotit důsledky navrhovaného řešení na tento fond. Pokud řešení není jednoznačné, je třeba navrhnout umístění stavby v alternativách;
- pokud si práce spojené s budováním, opravami a údržbou tras nadzemních a podzemních vedení a ostatních stavebních objektů vyžádají odnětí ZPF na dobu delší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení dotčených pozemků do původního stavu, jsou provozovatelé těchto prací povinni požádat orgán ZPF o souhlas k odnětí ze ZPF dle ustanovení § 9 odst. 1 zákona a k žádosti předložit potřebné náležitosti (dle § 9 odst. 6 zákona) - působnost výměry do 1 ha je příslušným orgánem Městský úřad Králíky. (*Městský úřad – odbor ŽP, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky, ze dne 8.6.2021 pod č.j.: MUKR/8141/2021/OŽP/RM/2-33*).

Městský úřad – odbor ŽP, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky, ze dne 3.11.2021 pod č.j.: MUKR/17664/2021/OŽP/RU.

- Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené vodoprávnímu úřadu při žádosti o vydání souhlasu podle ust. § 17 vodního zákona.
- Stavbou ani jejím provozem nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod a ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.
- Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována maximální preventivní opatření k zabránění případným úkapům ropných látek. Doplnění pohonných hmot a jiných provozních kapalin musí být prováděno pouze na místech k tomu určených (zpevněných plochách).
- Budou splněny požadavky a dodrženy podmínky, které jsou uvedeny ve stanovisku správce toku (Lipkovský potok) - Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové ze dne 11.10.2021 pod č.j.: PLa/2021/040688 a to následující:
- Křížení vodního toku bude provedeno v souladu s ČSN 752130 Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními.
- Při ukládání vedení trubky HDP nesmí dojít k poškození potrubí propustku.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

ČEZ Distribuce, a. s. (IČO - 24729035), Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín

Zastupuje:

MONTPROJEKT, a.s. (IČO - 28494032), Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice - Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Apartmány Větrný vrch s.r.o., Dolní hejčínská 1194/36, Olomouc - Nová Ulice, 779 00 Olomouc

Ing. Pavel Bureš, Purkyňova 2415/116, Brno - Královo Pole, 612 00 Brno

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha - Libeň, 190 00 Praha

Filip Dymáček, Žižkov II 3141, Havlíčkův Brod, 580 01 Havlíčkův Brod

Ing. Oldřich Fiala, CSc., Čs. armády 1063/63, Břeclav - Poštorná, 691 41 Břeclav

Golf u Slona s.r.o., Provazníkova 1578/84, Brno - Husovice, 613 00 Brno

Ing. Miroslav Havel, Termesivy 129, Havlíčkův Brod, 580 01 Havlíčkův Brod

Anežka Janočková, Velká Morava 97, Dolní Morava, 561 69 Dolní Morava

Mikuláš Ježek, Vitanovského 89, Letohrad, 561 51 Letohrad

Jan Jirásk, Malé náměstí 338, Králíky, 561 69 Králíky

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

Město Králíky, Velké náměstí 5, Králíky, 561 69 Králíky

Pavel Musil, Aloise Jirásk 556, Králíky, 561 69 Králíky

Obec Dolní Morava, Dolní Morava 35, 561 69 Dolní Morava

MUDr. Josef Pecha, Lanšperk 27, Dolní Dobrouč, 562 01 Dolní Dobrouč

Martina Pechová, Východní 1549, Ústí nad Orlicí, 562 06 Ústí nad Orlicí

Jana Plháková, Chromeč 128, 789 01 Chromeč

František Poslušný, Na Štěpnici 1122, Ústí nad Orlicí, 562 06 Ústí nad Orlicí
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Hradec Králové - Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
Jiří Smetana, Verměřovice 175, 561 52 Verměřovice
Spolek turistů a lyžařů na Horní Lipce, Mutěnická 4138/11, Brno - Židenice, 628 00 Brno
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, Pardubice, 533 53 Pardubice
Státní pozemkový úřad, Pardubice, Husinecká 1024/11a, Praha - Žižkov, 130 00 Praha
Ing. Jaroslav Šrámek, Horní Lipka č. evid. 21, Králíky, 561 69 Králíky
Zlata Šrámková, Mutěnická 4138/11, Brno - Židenice, 628 00 Brno
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha - Chodov, 148 00 Praha
Ing. Petr Tomaško, Jesenická 530, Hanušovice, 788 33 Hanušovice
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha - Nové Město, 128 00 Praha
Větrný vrch, s.r.o., Dolní Morava 65, 561 69 Dolní Morava
Ing. Artur Zatloukal, Pekárenská 329/10, Brno - Veveří, 602 00 Brno
Mgr. Andrea Zatloukalová, Vinohrady 383/86, Brno - Pisárky, 639 00 Brno
Mgr. Jana Židková, Kollárova 605, Choceň, 565 01 Choceň
Vlastníci pozemků uvedených v příloze č. 1 (seznam sousedních pozemků dotčených stavbou)

Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze podle § 119 odst. 1 stavebního zákona užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Stavebník podle § 121 odst. 1 stavebního zákona předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci. Jde-li o stavbu technické nebo dopravní infrastruktury, předloží dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby.

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží zejména:

- ověřenou projektovou dokumentaci
- revizní zprávu elektrického vedení a zařízení technické infrastruktury
- doklad o vytyčení
- geometrické zaměření
- doklad o předání a převzetí stavby
- přehled odpadů, které vznikly při stavební činnosti a způsob jejich využití nebo zneškodnění
- stavební deník
- protokoly o provedení vytyčení podzemních zařízení před realizací stavby
- protokoly potvrzující bezchybné převzetí dotčených pozemků od jejich majitelů po dokončení stavby
- protokoly o schváleném provedení křížení s ostatními inženýrskými sítěmi

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad obdržel dne 29.07.2021 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Městský úřad Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad opatřením ze dne 20.10.2021 oznámil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den: 23.11.2021 (úterý) konané v místě: "na pozemku p.p.č. 2668 v k.ú. Horní Lipka - U Zvoničky". Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání.

Návrh byl doložen těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:

ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, ze dne 26.4.2021 pod čj.: 0101511839.
Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, ze dne 23.4.2021 pod čj.: 0201231308.
ČEZ ICT Services, a. s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, ze dne 23.4.2021 pod čj.: 0700370492.
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, ze dne 23.4.2021 pod čj.: 5002364386.
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, ze dne 14.5.2021 pod čj.: 644476/21.

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha – Chodov, 148 00 Praha, ze dne 23.4.2021 pod čj.: E21386/21.

PODA a.s., Masarykova 8, 572 01 Polička, ze dne 26.4.2021 pod čj.: VO/2021/182.

Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, ze dne 23.4.2021 pod čj.: 210423-1122285871.

Vodovody a kanalizace, a. s., Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí, ze dne 13.5.2021 pod čj.: JA/LN/21/1492.

Služby města Králíky, Růžová 462, 561 69 Králíky, ze dne 24.7.2020 pod čj.: 125-2020.

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 53353 Pardubice, úsek majetkové správy oddělení Ústí nad Orlicí, Třebovská 333/II, 562 03, ze dne 30.4.2020 pod čj.: SUSPK/5675/2020.

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 53353 Pardubice, úsek majetkové správy oddělení Ústí nad Orlicí, Třebovská 333/II, 562 03, ze dne 30.4.2020 pod čj.: SUSPK/5673/2020.

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice, ze dne 7.7.2020 pod čj.: SPU 240273/2020/144/Kys.

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Hanušovice, Osvobození 251, 788 33 Hanušovice, ze dne 28.4.2020 pod čj.: LCR124/000739/2020.

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Hanušovice, Osvobození 251, 788 33 Hanušovice, ze dne 4.12.2020 pod čj.: LCR124/001988/2020.

Lesy České republiky, s.p., OŘ severní Morava, Pikartská 2128/52, Ostrava - Slezská Ostrava 710 00, ze dne 7.6.2021 pod čj.: LCR941/0914495/2021.

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, nám. Komenského 125, 532 11 Pardubice, ze dne 25.9.2019 pod čj.: 68638/2019/OŽPZ.

Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, Praha 6, 160 01, ze dne 3.8.2020 pod čj.: 86310/2020-1150-OÚZ-PCE.

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, odbor informačních a komunikačních technologií, Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice, ze dne 6.5.2021 pod čj.: KRPE-22536-60/ČJ-2021-1700IT.

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí, Dopravní inspektorát, Tvardkova 1191, 562 27 Ústí nad Orlicí, ze dne 9.12.2020 pod čj.: KRPE-88604-1/ČJ-2020-171106.

ARCHEOLOGICKÝ ÚSTAV AV ČR, Praha, v.v.i., referát archeologické památkové péče, Letenská 123/4, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, ze dne 7.5.2020.

Regionální muzeum ve Vysokém Mýtě, A. V. Šembery 125, 566 01 Vysoké Mýto, ze dne 20.5.2019 pod čj.: 4.42-368/2019.

Obec Dolní Morava, Dolní Morava čp. 35, 561 69 Králíky, ze dne 6.10.2014.

Obec Dolní Morava, Dolní Morava čp. 35, 561 69 Králíky, ze dne 11.9.2019 pod čj.: RN/2019/193.

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, ze dne 25.5.2021 pod čj.: PLa/2021/023361.

Městský úřad – odbor VTS, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky, ze dne 11.8.2020 pod čj.: MUKR/11838/2020/OVTS/LN/ZU65.

Městský úřad – odbor majetkový, ze dne 30.11.2020 pod čj.: MUKR/17884/2020/MO/HK, ze dne 13.1.2021 pod čj.: MUKR/659/2021/MO/HK.

Městský úřad – odbor ŽP, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky, ze dne 13.5.2021 pod čj.: MUKR/6690/2021/OŽP/PB/2-081.

Městský úřad – odbor ŽP, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky, ze dne 14.6.2021 pod čj.: MUKR/8034/2021/OŽP/JO/2.

Městský úřad – odbor ŽP, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky, ze dne 23.6.2021 pod čj.: MUKR/10433/2021/OŽP/RU.

Městský úřad – odbor ŽP, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky, ze dne 8.6.2021 pod čj.: MUKR/8141/2021/OŽP/RM/2-33.

Městský úřad – odbor ŽP, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky, ze dne 3.11.2021 pod čj.: MUKR/17664/2021/OŽP/RU.

Předložená žádost o umístění stavby je v souladu s § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., Ministerstva pro místní rozvoj, ze dne 10. listopadu 2006 o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb. a č. 66/2018 Sb. Je podána na předepsaném formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb. K žádosti byly připojeny přílohy uvedené v části B přílohy č. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb. a dále byly předloženy podklady dle § 86 odst. 2 a 3 stavebního zákona. Veškeré přílohy a podklady přiložené k žádosti a došlé v průběhu řízení jsou založeny ve spisu stavebního úřadu v této věci.

Účastníkem řízení stanovil podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

- Obec Dolní Morava, Dolní Morava 35, 561 69 Dolní Morava
- Město Králíky, Velké náměstí 5, Králíky, 561 69 Králíky

Účastníkem řízení stanovil podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

- Apartmány Větrný vrch s.r.o., Dolní hejčínská 1194/36, Olomouc - Nová Ulice, 779 00 Olomouc
- Ing. Pavel Bureš, Purkyňova 2415/116, Brno - Královo Pole, 612 00 Brno
- Filip Dymáček, Žižkov II 3141, Havlíčkův Brod, 580 01 Havlíčkův Brod
- Ing. Oldřich Fiala, CSc., Čs. armády 1063/63, Břeclav - Poštorná, 691 41 Břeclav
- Golf u Slona s.r.o., Provazníkova 1578/84, Brno - Husovice, 613 00 Brno
- Ing. Miroslav Havel, Termesivy 129, Havlíčkův Brod, 580 01 Havlíčkův Brod
- Anežka Janočková, Velká Morava 97, Dolní Morava, 561 69 Dolní Morava
- Mikuláš Ježek, Vitanovského 89, Letohrad, 561 51 Letohrad
- Jan Jirásk, Malé náměstí 338, Králíky, 561 69 Králíky
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
- Město Králíky, Velké náměstí 5, Králíky, 561 69 Králíky
- Pavel Musil, Aloise Jirásk 556, Králíky, 561 69 Králíky
- Obec Dolní Morava, Dolní Morava 35, 561 69 Dolní Morava
- MUDr. Josef Pecha, Lanšperk 27, Dolní Dobrouč, 562 01 Dolní Dobrouč
- Martina Pechová, Východní 1549, Ústí nad Orlicí, 562 06 Ústí nad Orlicí
- Jana Plháková, Chromeč 128, 789 01 Chromeč
- František Poslušný, Na Štěpnici 1122, Ústí nad Orlicí, 562 06 Ústí nad Orlicí
- Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Hradec Králové - Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
- Jiří Smetana, Verměřovice 175, 561 52 Verměřovice
- Spolek turistů a lyžařů na Horní Lipce, Mutěnická 4138/11, Brno - Židenice, 628 00 Brno
- Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, Pardubice, 533 53 Pardubice
- Státní pozemkový úřad, Pardubice, Husinecká 1024/11a, Praha - Žižkov, 130 00 Praha
- Ing. Jaroslav Šrámek, Horní Lipka č. evid. 21, Králíky, 561 69 Králíky
- Zlata Šrámková, Mutěnická 4138/11, Brno - Židenice, 628 00 Brno
- Ing. Petr Tomaško, Jesenická 530, Hanušovice, 788 33 Hanušovice
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha - Nové Město, 128 00 Praha
- Větrný vrch, s.r.o., Dolní Morava 65, 561 69 Dolní Morava
- Ing. Artur Zatloukal, Pekárenská 329/10, Brno - Veverí, 602 00 Brno
- Mgr. Andrea Zatloukalová, Vinohrady 383/86, Brno - Pisárky, 639 00 Brno
- Mgr. Jana Židková, Kollárova 605, Choceň, 565 01 Choceň

Účastníkem řízení stanovil podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

- Příloha č. 1 (seznam sousedních pozemků dotčených stavbou)

Mezi správce inženýrských sítí stavební úřad zahrnul:

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha - Libeň, 190 00 Praha
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha - Chodov, 148 00 Praha

Mezi dotčené orgány státní správy stavební úřad zahrnul:

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská 363/19, Brno - Trnitá, 602 00 Brno
Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Krajské ředitelství policie Pardubického, Dopravní inspektorát, Ústí nad Orlicí, Na Spravedlnosti 2516, Pardubice - Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
Město Králíky, Odbor VTS, Velké náměstí 5, Králíky, 561 69 Králíky
Město Králíky, Odbor ÚPaSÚ, Velké náměstí 5, Králíky, 561 69 Králíky
Město Králíky, Odbor ŽP, Velké náměstí 5, Králíky, 561 69 Králíky
Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem MO, Pardubice, odbor správy nemovitého majet, Tychonova 221/1, Praha - Hradčany, 160 00 Praha
Pardubický kraj, odbor životního prostředí a zemědělství, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice
Regionální muzeum ve Vysokém Mýtě, Šemberova 125, 566 01 Vysoké Mýto

Navrhovatel v řízení prokázal, že má k pozemkům, na nichž se stavba distribuční sítě ČEZ Distribuce, a.s., umísťuje doloženy souhlasy vlastníků dotčených pozemků stavbou podle § 184a stavebního zákona, a jsou vyznačeny na situačním výkresu dokumentace.

Stavební úřad usoudil, že vlastnická práva a jiná věcná práva k dalším sousedním pozemkům a stavbách na nich s ohledem na charakter, způsob provedení a dotčení stavby, orientaci ke stávajícím stavbám a odstupovým vzdálenostem, způsobem využití stavby nemohou být územním rozhodnutím o umístění stavby přímo dotčena.

Vlastnická a jiná práva k dotčeným a sousedním pozemkům byla ověřena stavebním úřadem dálkovým přístupem. Osoby s jiným věcným právem k dotčeným pozemkům byly zahrnuty do okruhu účastníků řízení. V souladu s § 184 stavebního zákona byly údaje o fyzických osobách potřebné pro vydání tohoto rozhodnutí ztotožněny v registru obyvatel. U osob neevidovaných v registru obyvatel stavební úřad vycházel z údajů evidovaných v katastru nemovitostí.

Oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují, účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b), se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a). Účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona se doručuje jednotlivě. Účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou. Toto územní řízení je řízením s velkým počtem účastníků.

Městský úřad Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad, posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány. Přezkoumal doklady podané spolu s žádostí i v průběhu řízení a dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí. Zjistil, že umístění stavby vyhovuje požadavkům na umísťování staveb obsaženým v ustanoveních vyhlášky č. 501/2006 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj, ze dne 10. listopadu 2006 o obecných požadavcích na využívání území, ve znění vyhlášek č. 269/2009 Sb., č. 22/2010 Sb., č. 20/2011 Sb. a č. 431/2012 Sb. Umístěním stavby "Horní Lipka, Šrámek, lokalita 7 OM - kvn, TS, knn" a jeho následným provozem nebude nad přípustnou míru obtěžováno okolí.

Stavba "Horní Lipka, Šrámek, lokalita 7 OM - kvn, TS, knn" a její užívání nezhorší životní prostředí v dané lokalitě, nebude ohrožovat život, zdraví, zdravé životní podmínky uživatelů ani uživatelů okolních staveb, nebude způsobovat hluk a vibrace, není zdrojem radioaktivního ani elektromagnetického záření. Stavba nebude mít žádný negativní vliv na obyvatelstvo či strukturu a mimořádné funkční využití území. Svým charakterem se nezařazuje mezi objekty, které je nutné posuzovat z hlediska vlivu stavby na ŽP podle zákona č. 100/2001 Sb., ze dne 20. února 2001 o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) ve znění zákonů č. 93/2004 Sb., č. 163/2006 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 216/2007 Sb., č. 124/2008 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 436/2009 Sb., č. 38/2012 Sb., č. 85/2012 Sb., č. 167/2012 Sb., č. 350/2012 Sb., 39/2015 Sb., 268/2015 Sb., 256/2016 Sb., 298/2016 Sb., 326/2017 Sb., 225/2017 Sb. a 403/2020 Sb. (Stanovisko Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, nám. Komenského 125, 532 11 Pardubice, ze dne 25.9.2019 pod čj.: 68638/2019/OŽPZ).

Vzhledem k rozsahu stavby není třeba zřizovat zázemí staveniště. Zdroj elektrické energie bude zajištěn diesellovou centrálou, voda bude dovážena v cisternách. Sociální zázemí bude zřízeno mobilní.

Stavební úřad posoudil soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování, ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby. Z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování je záměr přípustný, jelikož se jedná o liniovou stavbu distribuční sítě ČEZ Distribuce, a.s., která lze umísťovat i v nezastavěném území obce.

Vzhledem k tomu, že navržená stavba bude spojena se zemními pracemi, byla stavebnímu úřadu předložena vyjádření:

ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, ze dne 26.4.2021 pod čj.: 0101511839.

Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, ze dne 23.4.2021 pod čj.: 0201231308.

ČEZ ICT Services, a. s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, ze dne 23.4.2021 pod čj.: 0700370492.

GasNet Služby, s.r.o, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, ze dne 23.4.2021 pod čj.: 5002364386.

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, ze dne 14.5.2021 pod čj.: 644476/21.
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha – Chodov, 148 00 Praha, ze dne 23.4.2021 pod čj.: E21386/21.
PODA a.s., Masarykova 8, 572 01 Polička, ze dne 26.4.2021 pod čj.: VO/2021/182.
Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, ze dne 23.4.2021 pod čj.: 210423-1122285871.
Vodovody a kanalizace, a. s., Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí, ze dne 13.5.2021 pod čj.: JA/LN/21/1492.
Služby města Králíky, Růžová 462, 561 69 Králíky, ze dne 24.7.2020 pod čj.: 125-2020.
Obec Dolní Morava, Dolní Morava čp. 35, 561 69 Králíky, ze dne 6.10.2014.
Obec Dolní Morava, Dolní Morava čp. 35, 561 69 Králíky, ze dne 11.9.2019 pod čj.: RN/2019/193.

Stavební úřad se zabýval požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj, ze dne 5. listopadu 2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, dle které se nejedná o stavbu, na kterou se vztahují ustanovení této vyhlášky.

Městský úřad Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Seznam všech účastníků řízení:

Apartmány Větrný vrch s.r.o., Ing. Pavel Bureš, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Filip Dymáček, Ing. Oldřich Fiala, CSc., Golf u Slona s.r.o., Ing. Miroslav Havel, Anežka Janočková, Mikuláš Ježek, Jan Jiráška, Lesy České republiky, s.p., Město Králíky, MONTPROJEKT, a.s., Pavel Musil, Obec Dolní Morava, MUDr. Josef Pecha, Martina Pechová, Jana Plháková, František Poslušný, Povodí Labe, státní podnik, Jiří Smetana, Spolek turistů a lyžařů na Horní Lipce, Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Státní pozemkový úřad, Pardubice, Ing. Jaroslav Šrámek, Zlata Šrámková, T-Mobile Czech Republic a.s., Ing. Petr Tomaško, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Větrný vrch, s.r.o., Ing. Artur Zatloukal, Mgr. Andrea Zatloukalová a Mgr. Jana Židková. Příloha č. 1 (seznam sousedních pozemků dotčených stavbou).

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení vycházel stavební úřad z ustanovení § 85 stavebního zákona.

Stavební úřad Králíky, po shromáždění všech potřebných podkladů opatřením ze dne 02.07.2021 seznámil s touto skutečností účastníky řízení a ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, jim dal možnost před vydáním rozhodnutí ve věci se vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Při posuzování a rozhodování stavební úřad vycházel ze spolehlivě zjištěných důkazů, které posuzoval jednotlivě i ve vzájemných souvislostech, řídil se platnými právními předpisy, zejména zákon č. 183/2006 Sb., ze dne 14. března 2006, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákonů: č. 68/2007 Sb., č. 191/2008 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 345/2009 Sb., č. 379/2009 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 424/2010 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 420/2011 Sb., č. 142/2012 Sb., č. 167/2012 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 257/2013 Sb., č. 39/2015 Sb., č. 91/2016 Sb., č. 298/2016 Sb., č. 264/2016 Sb., č. 183/2017 Sb., č. 194/2017 Sb., č. 205/2017 Sb., č. 193/2017 Sb., č. 225/2017 Sb., č. 169/2018 Sb., č. 277/2019 Sb., č. 312/2019 Sb., 47/2020 Sb. a 403/2020 Sb., vyhláška č. 499/2006 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj, ze dne 10. listopadu 2006, o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. a č. 405/2017 Sb., vyhláška č. 501/2006 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj, ze dne 10. listopadu 2006, o obecných požadavcích na využívání území, ve znění vyhlášek č. 269/2009 Sb., č. 22/2010 Sb., č. 20/2011 Sb., č. 431/2012 Sb. a 360/2021 Sb., vyhláška 503/2006 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj, ze dne 10. listopadu 2006, o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky 63/2013 Sb. a 66/2018 Sb., vyhláška č. 268/2009 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj, ze dne 12. srpna 2009, o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhlášek č. 20/2012 Sb., 323/2017 Sb. a 266/2021 Sb., vyhláška č. 398/2009 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj, ze dne 5. listopadu 2009, o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, zákon č. 500/2004 Sb., ze dne 24. června 2004, správní řád ve znění zákonů č. 413/2005 Sb., č. 384/2008 Sb., č. 7/2009 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 167/2012 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 250/2014 Sb., č. 243/2016 Sb., č. 298/2016 Sb., č. 183/2017 Sb., č. 225/2017 Sb., č. 176/2018 Sb., č. 12/2020 Sb. a 403/2020 Sb., usnesení č. 2/1993 Sb. předsednictva

České národní rady, ze dne 16. prosince 1992, o vyhlášení Listiny základních práv a svobod jako součásti ústavního pořádku České republiky, ve znění ústavního zákona č. 162/1998 Sb. a 295/2021 Sb.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne, kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyl-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,

c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo

d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, které o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Králíky, odboru územního plánování a stavební úřad, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Včas podané a přípustné odvolání má dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Otisk úředního razítka
Městského úřadu Králíky

Ing. Dana Nosková v. r.
vedoucí odboru územního plánování a stavební úřad

Za správnost vyhotovení:

Bc. Petr Illichman v. r.
referent odboru územního plánování a stavební úřad

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Doručení jednotlivě dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (žadatel):

ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02,

Zastupuje:

MONTPROJEKT, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, 530 02 Pardubice

Doručení jednotlivě dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn):

- Obec Dolní Morava, Dolní Morava 35, 561 69 Dolní Morava
- Město Králíky, Velké náměstí 5, Králíky, 561 69 Králíky

Doručení jednotlivě dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn):

- Apartmány Větrný vrch s.r.o., Dolní hejčínská 1194/36, Olomouc - Nová Ulice, 779 00 Olomouc
- Ing. Pavel Bureš, Purkyňova 2415/116, Brno - Královo Pole, 612 00 Brno
- Filip Dymáček, Žižkov II 3141, Havlíčkův Brod, 580 01 Havlíčkův Brod
- Ing. Oldřich Fiala, CSc., Čs. armády 1063/63, Břeclav - Poštorná, 691 41 Břeclav
- Golf u Slona s.r.o., Provazníkova 1578/84, Brno - Husovice, 613 00 Brno
- Ing. Miroslav Havel, Termesivy 129, Havlíčkův Brod, 580 01 Havlíčkův Brod
- Anežka Janočková, Velká Morava 97, Dolní Morava, 561 69 Dolní Morava
- Mikuláš Ježek, Vitanovského 89, Letohrad, 561 51 Letohrad
- Jan Jiráska, Malé náměstí 338, Králíky, 561 69 Králíky
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
- Město Králíky, Velké náměstí 5, Králíky, 561 69 Králíky
- Pavel Musil, Aloise Jiráska 556, Králíky, 561 69 Králíky
- Obec Dolní Morava, Dolní Morava 35, 561 69 Dolní Morava
- MUDr. Josef Pecha, Lanšperk 27, Dolní Dobrouč, 562 01 Dolní Dobrouč
- Martina Pechová, Východní 1549, Ústí nad Orlicí, 562 06 Ústí nad Orlicí
- Jana Plháková, Chromeč 128, 789 01 Chromeč
- František Poslušný, Na Štěpnici 1122, Ústí nad Orlicí, 562 06 Ústí nad Orlicí
- Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Hradec Králové - Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

- Jiří Smetana, Verměřovice 175, 561 52 Verměřovice
- Spolek turistů a lyžařů na Horní Lipce, Mutěnická 4138/11, Brno - Židenice, 628 00 Brno
- Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, Pardubice, 533 53 Pardubice
- Státní pozemkový úřad, Pardubice, Husinecká 1024/11a, Praha - Žižkov, 130 00 Praha
- Ing. Jaroslav Šrámek, Horní Lipka č. evid. 21, Králíky, 561 69 Králíky
- Zlata Šrámková, Mutěnická 4138/11, Brno - Židenice, 628 00 Brno
- Ing. Petr Tomaško, Jesenická 530, Hanušovice, 788 33 Hanušovice
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha - Nové Město, 128 00 Praha
- Větrný vrch, s.r.o., Dolní Morava 65, 561 69 Dolní Morava
- Ing. Artur Zatloukal, Pekárenská 329/10, Brno - Veverí, 602 00 Brno
- Mgr. Andrea Zatloukalová, Vinohrady 383/86, Brno - Pisárky, 639 00 Brno
- Mgr. Jana Židková, Kollárova 605, Choceň, 565 01 Choceň

Doručení veřejnou vyhláškou dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (osoby jejich vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno):

- Příloha č. 1 (seznam sousedních pozemků dotčených stavbou)
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha - Libeň, 190 00 Praha
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha - Chodov, 148 00 Praha

Doručení jednotlivě - úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

- Městský úřad Králíky
- Obec Dolní Morava

Doručení jednotlivě - dotčené orgány:

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská 363/19, Brno - Trnitá, 602 00 Brno
 Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Krajské ředitelství policie Pardubického, Doprvní inspektorát, Ústí nad Orlicí, Na Spravedlnosti 2516, Pardubice - Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
 Město Králíky, Odbor VTS, Velké náměstí 5, Králíky, 561 69 Králíky
 Město Králíky, Odbor ÚPaSÚ, Velké náměstí 5, Králíky, 561 69 Králíky
 Město Králíky, Odbor ŽP, Velké náměstí 5, Králíky, 561 69 Králíky
 Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem MO, Pardubice, odbor správy nemovitého majet, Tychonova 221/1, Praha - Hradčany, 160 00 Praha
 Pardubický kraj, odbor životního prostředí a zemědělství, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice
 Regionální muzeum ve Vysokém Mýtě, Šemberova 125, 566 01 Vysoké Mýto

Přílohy:

- Příloha č. 1 (seznam sousedních pozemků dotčených stavbou)
- Příloha č. 2 (situace stavby)

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o správních poplatcích"), položky 17, odst. 1 písm. e) sazebníku ve výši 1000,- Kč byl zaplacen převodním příkazem dne 15.10.2021.