

# S M L O U V A O D Í L O

Číslo zhotovitele 252021

Číslo objednatele

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů

## I. SMLUVNÍ STRANY

### I.1 OBJEDNATEL:

Sídlo obecního úřadu :  
 IČ :  
 DIČ :  
 Statutární zástupce :  
 Smluvně oprávněn jednat :  
 Technicky oprávněn jednat :  
 Bankovní spojení :  
 (dále jen „Objednatel“)

Obec Dolní Morava  
 Dolní Morava č.p.35, PSČ 561 69 Dolní Morava  
 00580911  
 CZ00580911  
 Ing. arch. Richard Novák – starosta obce  
 Ing. arch. Richard Novák  
 Petr Vrzal – místostarosta obce  
 Komerční banka, a.s. č.ú. 25927611/0100

### I.2 ZHOTOVITEL :

Sídlo :  
 Registrace :  
 IČO :  
 DIČ :  
 Statutární zástupce :  
 Smluvně oprávněn jednat :  
 Technicky oprávněn jednat :  
 Bankovní spojení :  
 Číslo bankovního účtu:  
 (dále jen „zhotovitel“)

PROJEKTY VODAM s.r.o.  
 Galašova 158 , 753 01 Hranice  
 Krajský soud Ostrava, obch. rejstřík, oddíl C, vložka č. 25825  
 26821443  
 CZ26821443  
 Ing. Petr Matuška – jednatel společnosti  
 Ing. Petr Matuška  
 Ing. Jarmila Kitzbergerová  
 Komerční banka, a.s.  
 276452410227/0100

## II. PŘEDMĚT DÍLA

### II.1 Projektové práce

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro stavbu „Dolní Morava – kanalizace a ČOV“ dokumentaci pro provádění stavby. Konkrétně bude projektováno 8 082 m splaškové kanalizace a čistírna odpadních vod pro 4 000 ekvivalentních obyvatel.

Předmětem díla je i **aktualizace soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (výkaz výměr)** pro výběrové řízení na zhotovitele stavby „Dolní Morava – kanalizace a ČOV“.

II.2 Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. V. této smlouvy, a to způsobem uvedeným ve článku VI. této smlouvy.

## III. ROZSAH PŘEDMĚTU DÍLA

III.1 Dokumentace bude vypracována v rozsahu a obsahu vedeném v akceptované nabídce zhotovitele 21078 ze dne 19.11.2021. Znamená to, že projektová dokumentace bude vypracována dle vyhlášky č.499/2006 Sb. o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve znění pozdějších předpisů, obě zejména ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb. Zákonem 183/2006 Sb. (stavební zákon) ve znění zákona č.225/2017 Sb. platném od 1.1.2018.

Předmět : Dolní Morava – kanalizace a ČOV  
 Stupeň : Dokumentace pro provádění stavby, výkaz výměr

Všechny práce budou provedeny v digitální formě, což znamená, že jak zprávy, tak i situace a další výkresy budou vypracovány na počítači na běžně využívaných programech – tedy Microsoft Word (texty), Autocad (výkresy a situace).

III.2 Projektová dokumentace bude odevzdána v šesti listinných vyhotoveních a jednou elektronicky na CD nosiči.

## IV. DOBA PROVEDENÍ DÍLA A MÍSTO PLNĚNÍ

|   |               |
|---|---------------|
| IV.1.1. Dokumentace pro provádění stavby bude odevzdána                       | do 15.02.2022 |
| IV.1.2. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb (výkaz výměr) bude odevzdán | do 20.02.2022 |
| IV.2. Místem plnění je sídlo objednatele, uvedené v článku I.1 této smlouvy   |               |

## V. CENA DÍLA

### V.1 Cena předmětu plnění

|   |                       |
|---|-----------------------|
| Celková cena předmětu plnění je                         | 1.280.000,- Kč        |
| K této ceně bude připočítáno DPH 21 % ve výši           | 268.800,- Kč          |
| <b>Celková cena včetně DPH tedy bude</b>                | <b>1.548.800,- Kč</b> |
| Slovy <b>jedenmilionpětsetčtyřicetosmtisicosmset Kč</b> |                       |

### V.2 Další ujednání o ceně

V.2.1 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou (maximální) a může být změněna pouze pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení dojde ke změnám sazeb DPH nebo pokud objednatel bude požadovat i jiných činností, než těch, které byly předmětem smlouvy nebo pokud objednatel omezí nebo rozšíří rozsah stavby, která je předmětem vypracování dokumentace.

V.2.2 Cena sjednaná ve smlouvě obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému vypracování celého díla.

V.2.3 Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé budoucím vývojem cen, a to až do termínu dokončení celého díla sjednaného ve smlouvě.

## VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

VI.1 Provedené práce budou fakturovány jednorázově, po odevzdání kompletní dokumentace pro provádění stavby a aktualizace výkazu výměr.

VI.2 Odmítnout úhradu faktury je objednatel oprávněn jen do uplynutí data její splatnosti a pouze v případě, že dílo má vady nebo faktura neobsahuje náležitosti předepsané obecně platnými předpisy.

VI.3 Splátnost faktury bude 14 dnů.

## VII. ZÁRUKA

VII.1 Zhotovitel je povinen provést předmět díla ve sjednaném rozsahu, bezvadně a včas, v souladu se zadáním a v souladu s platnými právními předpisy a právními normami.

VII.2 Zhotovitel ručí za to, že dílo předá objednateli bez vad. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá předmětu plnění určenému ve smlouvě, tj. pokud nesplňuje všechny požadavky pro daný účel užití sjednané touto smlouvou nebo stanovené platnými českými technickými normami a právními předpisy.

VII.3 Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech nebo pokynech objednatele. Zhotovitel odpovídá jen za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli a nenese odpovědnost za vady vzniklé až po předání díla (např. změnou výchozích podmínek – právních předpisů, norem, podkladů, sortimentu výrobků, technickým pokrokem).

VII.4 Zhotovitel dává záruku na bezvadný stav díla po dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků.

## VIII. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

**VIII.1** Objednatel se zavazuje být v průběhu práce na díle ve stálém styku se zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla další nezbytnou součinnost, kterou na něm lze spravedlivě požadovat a to na základě důvodného požadavku doručeného v přiměřeném předstihu zhotovitelem.

**VIII.2** Součinností objednatele je rovněž bezodkladné a úplné informování zhotovitele o všech důležitých skutečnostech souvisejících se sjednaným předmětem plnění jako opatření potřebné k odvrácení nebo zmírnění škody, která může vzniknout v důsledku vad díla.

## IX. SMLUVNÍ POKUTY

**IX.1** V případě prodlení zhotovitele s dobou provedení díla dle čl. IV. této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny předmětu díla za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním díla. Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na eventuální výši náhrady škody.

**IX.2** V případě prodlení objednatele se součinností sjednanou v článku VIII. této smlouvy bude dodatkem ke smlouvě změněn termín plnění, daný v článku IV. této smlouvy.

**IX.3** Při nedodržení termínu splatnosti faktur může být objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

## X. VLASTNICKÉ PRÁVO A AUTORSKÉ PRÁVO

**X.1** Vlastníkem předmětu díla je od počátku zhotovitel. Předmět díla požívá ochrany autorských práv podle zvláštních právních předpisů. Dnem zaplacení ceny díla se vlastnické právo k předmětu díla převádí na objednatele a následně na investora.

**X.2** Do doby převodu vlastnického práva k dokumentaci, není zhotovitel oprávněn poskytnout dokumentaci (ani její dílčí část), která je předmětem smlouvy, jiné osobě k využití bez písemného předchozího souhlasu objednatele.

**X.3** Objednatel je oprávněn dokumentaci použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby nebo jiné činnosti, která je předmětem dokumentace. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předanou dokumentaci (každý její svazek) rozmnožovat a předat ji třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena.

**X.4** Objednatel není oprávněn předat dokumentaci, ani její část třetí osobě za účelem provádění změn nebo doplnění bez souhlasu zhotovitele.

## XI. ZMĚNA SMLOUVY, Odstoupení od smlouvy

**XI.1** Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním „Dodatek“ podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran.

**XI.2** Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy. Podstatným porušením smlouvy se rozumí neposkytnutí ujednaného spolupůsobení ze strany zhotovitele dle článku VIII. této smlouvy, jednání v rozporu s článkem X. této smlouvy nebo nedodržení dohodnutého termínu dokončení díla.

**XI.3** Odstoupení od smlouvy je povinna smluvní strana písemně doručit druhé straně s uvedenými důvody. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Pro nároky vzniklé odstoupením platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

**XI.4** Objednatel se v případě odstoupení od smlouvy zavazuje uhradit zhotoviteli náklady v prokázané výši, které byly vynaloženy na provedení části předmětu díla.

## XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

**XII.1** Smlouva a právní vztahy jí založené se řídí českým právním řádem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

**XII.2** Veškeré změny smlouvy, popřípadě zrušení této smlouvy o dílo dohodou, je možno provádět pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

**XII.3** Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

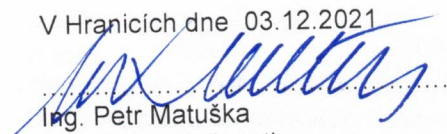
Předmět : Dolní Morava – kanalizace a ČOV  
 Stupeň : Dokumentace pro provádění stavby, výkaz výměr

**XII.4** Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, porozuměly jejímu obsahu, smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní anebo za nápadně nevýhodných podmínek, bez výhrad s ní souhlasí, přičemž na důkaz toho připojují oprávněné osoby všech smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

**XII.5** Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.


**Zhotovitel**

V Hranicích dne 03.12.2021

  
 Ing. Petr Matuška  
 jednatel společnosti

**Objednatel**

V Dolní Moravě dne 19.1.2022

  
 Ing. arch. Richard Novák  
 starosta obce

**PROJEKTY**  
  
 s.r.o.  
 Golešova 158  
 753 01 Hranice  
 IČO 26821443  
 DIČ CZ26821443  
 www.vodam.cz

