

Krajský úřad Pardubického kraje
odbor majetkového a stavebního řádu
Komenského nám. č.p. 125, 532 11 Pardubice

MĚSTO - MĚÚ KRÁLÍKY - Pošta	
Evid.č.: 152531/2021	Ústřední dok.: 2
Došlo dne: 3.09.2021	Přijetí listů př.: 010
Č.j.: MUKR/143921/2021	107PSM7P1
Spisový znak: 328.3	Skart. zn./lhůta: #/1

Věc: Odvolání proti územnímu rozhodnutí o umístění stavby pro stavbu

„Dolní Morava – kanalizace a ČOV“ na pozemcích uvedených v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí, vše v k.ú. Dolní Morava, k.ú. Horní Morava a v k.ú. Velká Morava.

Č.j. : MUKR/5297/2021/OÚPSÚ/PI328.3-6/328.3/Rozh

Naším odvoláním napadáme výše uvedené rozhodnutí v plném rozsahu

Žádáme, aby citované územní rozhodnutí bylo odvolacím orgánem zrušeno a vráceno k novému projednání. Napadenému rozhodnutí vytýkáme, že nebylo pečlivě přihlédnuto zejména k platnému územnímu plánu Obce Dolní Morava a to v oblasti vymezení územního systému ekologické stability. Výstavbou ČOV a jejím následným provozem na par. p. č. 5011 bude narušena ekologická stabilita místních biocenter a biokoridorů MK 11, MC 14 a dalších na přilehlých územích. Dle našeho úsudku by se stavební záměry, které jsou v rozporu s ochranou biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, měli realizovat v souladu s důslednou ochranou vytyčených biocenter a biokoridorů. Rovněž lze konstatovat, že plochy uvedených biocenter a biokoridorů je nutno považovat za nezastavitelné.

V platném územním plánu byla ČOV lokalizována na parc. p.č. 5208 v k.ú. Velká Morava. K této parcele se zřejmě vztahují všechny ekologické audity. V návrhu Změny územního plánu č. 8 je stavba ČOV situována na zcela nevhodném místě, v aktivní záplavové zóně, bez přihlédnutí k zájmům ochrany přírody.

Ačkoliv v rozhodnutí je vycházeno z právě připravovaného územního plánu, jako základního koncepčního dokumentu, musíme konstatovat, že přestože proběhlo jeho veřejné projednání, není územní plán zatím vydán, a je tudíž nutné na něj nahlížet pouze jako na předběžnou otázku s nulovou závazností.

Na základě těchto shora uvedených připomínek se domníváme, že realizaci záměru budou ohroženy zájmy chráněné zvláštními právními předpisy, jako je zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Úřad by proto měl vydání tohoto územního rozhodnutí o umístění stavby zamítnout.

V Králíkách dne 2. 9. 2021

Vlasta Šemberová, 5.května 523, 561 69 Králíky – vlastník pozemku sousedního pozemku dotčeného stavbou

Ing. Vlasta Ficková, Sokolská 390, 547 01 Náchod – dcera

Vlasta Ficková
Vlasta Šemberová