



SOVZ KOVOVÉHO ODPADU

proběhne v pondělí 23. října. Kovový odpad připravte před tímto dnem nebo v tento den ráno k místním komunikacím, odkud jej zaměstnanci obce následně odvezou.

SOVZ VELKOOBJEMOVÉHO ODPADU

proběhne v úterý 24. října. Velkoobjemový a případně nebezpečný odpad (barvy apod.) připravte před tímto dnem k místním komunikacím, odkud jej zaměstnanci obce následně odvezou.

ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE, KONANÉ DNE 2. 10. 2017

Přítomni: Ing. arch. Richard Novák
Lucie Krupičková
Eva Cehová
Ladislav Janočko
Radek Vrábel
Vladimír Vyskočil

Omluveni: Rostislav Král
Zapisovatelka: Edita Novotná
Hosté: Vladimír Khol
Josef Klimeš
Jaroslav Míka

1. Schválení programu schůze a ověřovatelů zápisu

Starosta přivítal zastupitele na zasedání zastupitelstva a přednesl program ke schválení. Dále navrhl ověřovatele zápisu – paní Evu Cehovou a paní Lucii Krupičkovou. K programu i ověřovatelům zápisu nebyly podány připomínky a program i ověřovatelé byli schválení.

(6:0:0)

2. Žádost o odkoupení části p.p.č. 588/4 v k.ú. Dolní Morava (Kholovi)

Zastupitelstvo obce schválilo na základě žádosti manželů Kholových o odkoupení pozemku záměr prodeje části pozemku p.č. 588/4 v k.ú. Dolní Morava o výměře cca 100 m² za cenu 100 Kč/m² pod podmínkou jejich trvalého pobytu v obci min. 10 let, jinak bude kupní cena navýšena na cenu obvyklou. Jedná se o trvalý travní porost, který je využíván jako stání pro auta. Záměr prodeje bude vyvěšen na úřední desce obecního úřadu po dobu min. 15-ti dnů. Pokud se nepřihlásí žádný další zájemce, bude pozemek prodán žadateli. Budoucí kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem. Přesná výměra bude určena geometrickým plánem.

(6:0:0)

3. Záměr přístavby skladu k chatě č.p. 51 na Dolní Moravě (FEAS, s.r.o.)

Zastupitelstvo obce nemá připomínek k záměru přístavby skladu u chaty č.p. 51 v k.ú. Dolní Morava dle předložené dokumentace.

(6:0:0)



4. Žádost o prodloužení termínu pro předložení kolaudačního souhlasu (Karel Minařík)

Zastupitelstvo obce schválilo žádost pana Karla Minaříka o prodloužení termínu pro předložení kolaudačního souhlasu v případě smlouvy o smlouvě budoucí kupní na část p.p.č. 272/1 v k.ú. Horní Morava do 30. 6. 2018. Zastupitelstvo obce konstatovalo, že posun termínu byl i u jiných kupujících v minulosti umožněn, pokud měli dům v pokročilé fázi rozestavěnosti.

(6:0:0)

5. Záměr směny části p.p.č. 236/1 za p.p.č. 2098 a část p.p.č. 216/4 v k.ú. Dolní Morava (Sochorovi)

Zastupitelstvo obce schválilo záměr směny části p.p.č. 236/1 ve vlastnictví Obce Dolní Morava o výměře cca 600 m² za pozemky p.p.č. 2098 o výměře 497 m² a část p.p.č. 216/4 o výměře cca 92 m² ve vlastnictví manželů Sochorových. Všechny pozemky se nachází v k.ú. Dolní Morava. Jedná se o směnu z důvodu pozemkového uspořádání pod místní komunikací v lokalitě Větrný vrch. Přesné rozložení výměr bude určeno geometrickým plánem.

(6:0:0)

6. Schválení směny st.p.č. 208 v k.ú. Velká Morava za část p.p.č. 5753 v k.ú. Velká Morava (2K2,k.s.)

Zastupitelstvo obce schválilo směnu části p.p.č. 5753 ve vlastnictví 2K2, k.s. o výměře 22 m² za pozemek st.p.č. 208 o shodné výměře ve vlastnictví Obce Dolní Morava. Všechny pozemky se nachází v k.ú. Velká Morava a jedná se o pozemky na konečné. Záměr směny byl vyvěšen na úřední desce od 8. 9. 2017 do 2. 10. 2017 a nikdo k němu nepodal námítky. Náklady směny budou rozděleny mezi obě směňující strany.

(6:0:0)

7. Řešení odkoupení pozemku p.č. st. 78/2 v k.ú. Horní Morava (Sněžník, a.s.)

Zastupitelstvo obce znovu projednalo žádost společnosti Sněžník, a.s. o odkoupení pozemku st.p.č. 78/2 v k.ú. Horní Morava (pozemek pod budovou v areálu hotelu Sněžník), kdy se zastupitelům zdála vhodnější varianta směna pozemků v uvedeném areálu, aby byl napraven stav skutečného vedení komunikací v této lokalitě. K tomuto se však společnost Sněžník, a.s. vyjádřila, že řešit situaci směnou pozemků bude chtít směnou pozemků v jiné lokalitě. Nadále tedy žádá o odkoupení pozemku č.st. 78/2 v k.ú. Horní Morava z důvodu možného prodeje budovy, které je vlastníkem. Po diskuzi zastupitelstvo obce schválilo záměr prodeje pozemku st.p.č. 78/2 v k.ú. Horní Morava (pozemek pod budovou) o výměře 40 m². Záměr prodeje bude vyvěšen na úřední desce obecního úřadu po dobu min. 15-ti dnů. Pokud se nepřihlásí žádný další zájemce, bude pozemek prodán žadateli. Budoucí kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

(6:0:0)

8. Schválení pronájmu p.p.č. 508/1 v k.ú. Dolní Morava (Jandl)

Zastupitelstvo obce schválilo pronájem p.p.č. 508/1 – trvalý travní porost o celkové výměře 494 m² v k.ú. Dolní Morava panu Jandlovi. Záměr pronájmu pozemku byl vyvěšen na úřední desce obecního úřadu v době od 8. 9. 2017 do 2. 10. 2017 a žádný další zájemce se nepřihlásil. Cena byla stanovena na 1 Kč/m² za rok + meziroční míra inflace.

Pozemek bude využíván jako zahrada. Smlouva o nájmu bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

(6:0:0)

9. Schválení pronájmu částí p.p.č. 5207 a 5208 v k.ú. Velká Morava (Emil Novák)

Zastupitelstvo obce schválilo pronájem částí p.p.č. 5207 a 5208 v k.ú. Velká Morava – trvalý travní porost o výměře cca 2600 m² v k.ú. Dolní Morava panu Emilu Novákovi mladšímu. Jedná se o pozemky u bývalé pily. Záměr pronájmu pozemku byl vyvěšen na úřední desce obecního úřadu v době od 8. 9. 2017 do 2. 10. 2017 a žádný další zájemce se nepřihlásil. Cena byla stanovena na 0,1 Kč/m² za rok + meziroční míra inflace. Pozemek bude využíván jako bikepark. Zastupitelstvo obce požaduje zachování průjezdu přes část pronajatého pozemku. Smlouva o nájmu bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců.

(5:0:1 zdržel se Richard Novák)

10. Smlouva o zřízení věcného břemene pro vedení nn přes p.p.č. 5592 v k.ú. Velká Morava (Škorpilová)

Zastupitelstvo obce schválilo uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na vedení přípojky nízkého napětí přes p.p.č. 5592 v k.ú. Velká Morava, které jsou ve vlastnictví obce. Za zřízení věcného břemene bude obci vyplacena náhrada ve výši 1 000 Kč bez DPH.

(6:0:0)

11. Žádost o převod p.p.č. 5235 v k.ú. Velká Morava do osobního vlastnictví (Hanka a Petra Stejskalovy)

Zastupitelstvo obce projednalo převod části obecního pozemku p.č. 5235 v k.ú. Velká Morava do osobního vlastnictví Hanky a Petry Stejskalovým. Z důvodu, že potřebují na dokončení stavby hypoteční úvěr a banka požaduje převedení pozemku do osobního vlastnictví kvůli ručení, požádaly obec o převod. Smlouva o smlouvě budoucí kupní je uzavírána z důvodu, aby kupující nesppekuloval s pozemkem, ale aby na něm postavil rodinný dům, ve kterém pak bude mít nahlášen trvalý pobyt. Jelikož již v minulosti z obdobného důvodu byl převod pozemku do osobního vlastnictví již uskutečněn, bylo řečeno, že jim v tomto může být vyhověno. Zastupitelstvo obce schvaluje převod obecního pozemku p.č. 5235 v k.ú. Velká Morava do osobního vlastnictví Hance a Petře Stejskalovým. Podmínky stanovené ve smlouvě o smlouvě budoucí budou v kupní smlouvě zachovány (nahlášení trvalého pobytu,...).

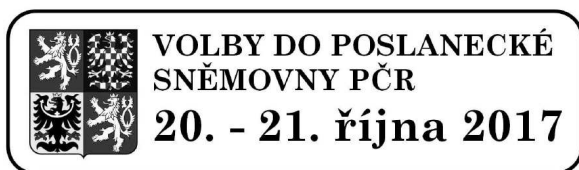
(6:0:0)

12. Informace z činnosti obce a různé

Starosta informoval o procesu poskytnutí finančních prostředků pro nové místní občany, kdy je stále řešena forma, jakou finanční prostředky poskytnout. Jako vhodná forma se jevila darovací smlouva s příkazem, která byla doporučena právníčkou centra společných služeb a kterou i nevyloučily pracovnice Krajského úřadu z oddělené přezkumu hospodaření obcí. Nově však tuto formu nedoporučil právník ze svazu měst a obcí, proto bude hledána s právním týmem nová forma poskytnutí finančních prostředků pro občany, aby vše bylo v souladu se zákony, a to v co nejkratším termínu.

Na zasedání zastupitelstva byla opět vedena diskuze ohledně dopravních opatření na hlavní komunikaci z důvodu bezpečnosti. Byla podána žádost o posouzení možných dopravních opatření na dopravní inspektorát policie ČR. Ten vyloučil semafor, protože řídí provoz a není určen ke zklidnění provozu. Na úsekové měření by se musela zřídit Obecní policie a figurína není schválena jako dopravní zařízení. Jako jediné a účinné dopravní opatření dopravní inspektorát navrhl zřídit zónu 30 a umístit na hlavní komunikaci zpomalovací prahy. Toto řešení přítomným přišlo jako nevhodné. Jak bylo řečeno na minulém zasedání zastupitelstva, bude na začátek obce přesunut měřič rychlosti a v souvislosti se zřizováním nové služebny policie ČR v obci se bude situace s dopravou v obci sledovat, zda-li nedojde ke zlepšení stavu. Následně se pak budou případně hledat další možná řešení.

Starosta informoval o dílčím přezkumu hospodaření obce, které proběhlo 15. září a nebyli při něm zjištěny žádné chyby a nedostatky.



VOLBY DO POSLANECKÉ SNĚMOVNY PARLAMENTU ČESKÉ REPUBLIKY

V pátek 21. října od 14 do 22 hodin a v sobotu 21. října od 8 do 14 hodin se uskuteční volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky. V případě naší obce je vytvořen pouze jeden volební okres. Volit tedy můžete v uvedené termíny přímo na obecním úřadě (adresa Dolní Morava 35), kde bude zřízena volební místnost. Voliči bude umožněno hlasování poté, kdy prokáže svoji totožnost a státní občanství České republiky (platným občanským průkazem nebo cestovním pasem České republiky). Neprokáže-li uvedené skutečnosti stanovenými doklady, nebude mu hlasování umožněno. Voliči budou dodány 3 dny přede dnem konání voleb hlasovací lístky. V den voleb volič může obdržet hlasovací lístky i ve volební místnosti

PORADNA PRO NEDOSLÝCHAVÉ

Proběhne ve středu 11. října 2017 od 8:00 do 12:00 hodin v budově Městského úřadu Králíky, ulice Karla Čapka 316, v přízemí v kanceláři č. 107.

ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Další zasedání zastupitelstva obce proběhne v pondělí 30. října od 17:00 na obecním úřadě. Zasedání zastupitelstva obce je veřejné a program bude zveřejněn týden předem.

ZPRAVODAJ Obce Dolní Morava, měsíčník Obce Dolní Morava, vydává a tiskne Obecní úřad Dolní Morava, Dolní Morava 35, 561 69 Králíky. Náklad měsíčníku je 150 ks, je dodáván do domácností obce Dolní Morava zdarma a je k dispozici po vydání v elektronické podobě na www.obecdolnimorava.cz. Zpracovali Edita Novotná, Richard Novák. Do zpravodaje může kdokoliv přispět, Vaše příspěvky doručte na obecní úřad či na e-mail starosta@obecdolnimorava.cz