



MIMOŘÁDNÉ SVOZY DOMOVNÍHO ODPADU

Informujeme občany, že v měsíci srpnu budou prováděny mimořádné svozy domovního odpadu také v liché středy. Odpad tedy bude svážen každý týden, vždy v pravidelné sudé úterky a mimořádně v liché středy. Posledním mimořádným svozem bude 27. srpen.

ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Další řádné zasedání zastupitelstva obce proběhne **v pondělí 25. srpna od 17:30** na obecním úřadě

Zasedání se bude konat na obecním úřadě a je veřejné. Program zasedání bude týden dopředu zveřejněn na úřední desce obce Dolní Morava a na internetových stránkách obce.



V červenci své jubileum oslavili

Štefan Valíček
Emilie Kholová

V srpnu své jubileum oslaví

Ladislav Bednář
Rostislav Král
Ladislav Kubička

GRATULUJEME !!!

ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DNE 30. 6. 2014

Přítomni: Ladislav Janočko
Ing. arch. Richard Novák
Ladislav Stejskal
Vladimír Vyskočil
Eva Cehová
Jaroslav Míka (od bodu 9)
Aleš Novák

Hosté: Josef Klimeš

1. Schválení programu schůze a ověřovatelů zápisu

Starosta přivítal zastupitele na zasedání. Předložil program jednání a jako ověřovatele zápisu navrhl pana Richarda Nováka a pana Vladimíra Vyskočila. Zastupitelé následně program i ověřovatele zápisu schválili.

(6:0:0)

2. Schválení závěrečného účtu za rok 2013

Zastupitelstvo obce schválilo hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2013 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2013 bez výhrad.

(6:0:0)

3. Schválení účetní závěrky za rok 2013

Zastupitelstvo obce schválilo účetní závěrku obce k 31. 12. 2013 bez výhrad. Účetní závěrka obsahuje veškeré hospodaření obce včetně majetku.

(6:0:0)

4. Schválení rozpočtové změny č. 1/2014

Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtovou změnu č. 1/2014 týkající se grantů od Pardubického kraje a dotace na volby do Evropského parlamentu. Granty budou poskytnuty na optimalizaci turistického a cykloturistického značení ve výši 50 000 Kč a na další etapu územního plánu ve výši 34 000 Kč. Dále rozpočtová změna obsahuje poskytnutí dotace na konání voleb do Evropského parlamentu ve výši 18 000 Kč. O tyto částky se navyšuje rozpočet na straně příjmů i výdajů. K tomuto nebyly podány žádné připomínky.

(6:0:0)

5. Změna obecně závazné vyhlášky č. 2/2008 O stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti u staveb

Zastupitelstvo obce bylo informováno o návštěvě úřednice ministerstva vnitra, která upozornila, že obecně závazná vyhláška č. 2/2008 O stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti u staveb již není plně v souladu s novým občanským zákoníkem a bylo by vhodné ji do souladu uvést, nicméně pokud se tak nestane, může se daň z nemovitostí podle této vyhlášky nadále vybírat. K tomuto bylo řečeno, že by bylo dobré vyhlášku změnit a aby byla platná pro další rok, musí tak být učiněno do 1. října 2014. Dále bylo řečeno, že by bylo vhodné prověřit možnou výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitosti a jejich úpravu v nové upravené vyhlášce. Zastupitelstvo obce vzalo informaci o možnosti úpravy obecně závazné vyhlášky č. 2/2008 O stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti u staveb na vědomí a pověřilo vedení obce sestavením této vyhlášky a její kontrolou na ministerstvu vnitra.

(6:0:0)

6. Stanovení počtu členů zastupitelstva pro následující volební období

Na základě zákona o obcích je třeba rozhodnout o počtu členů zastupitelstva pro každé volební období, a to i když se počet členů zastupitelstva nezmění, 85 dní před konáním voleb do zastupitelstva obce. Zastupitelé se jednoznačně shodli na zachování počtu zastupitelů, tj. na 7 členech a tento počet pro další volební období také schválili.

(6:0:0)

7. Žádost o zřízení věcného břemene na vedení vodovodu přes p.p.č. 655/7 a 2011 v k.ú. Horní Morava – Tykvovi, Morkes

Zastupitelstvu obce byla předložena žádost manželů Tykvvových a pana Morkese ohledně zřízení věcného břemene na vedení vodovodu přes p.p.č. 655/7 a 2011 v k.ú. Horní Morava. Jedná se o přípojku vlastního vodovodu, která je vedena k nemovitosti č.p. 47

v k.ú. Horní Morava a která je zde uložena již cca 35 let. Nový vlastníci pouze chtějí právně upravit stávající stav. Součástí žádosti je také umístění studniční skruže na p.p.č. 2011. Ke zřízení věcného břemene nebyly vzneseny připomínky a jeho zřízení bylo schváleno. Úhrada za jeho zřízení bude ve výši 1000 Kč za každý dotčený pozemek. Studniční skruž bude umístěna tak, aby neomezovala provoz, údržbu a opravy komunikace na p.p.č. 2011 a aby neomezovala vstup na p.p.č. 2010.

(6:0:0)

8. Žádost o zřízení práva stavby na kůlnu na dříví na p.p.č. 2011 v k.ú. Horní Morava – Tykvoři, Morkes

Zastupitelstvu obce byla předložena žádost manželů Tykvořových a pana Morkese ohledně zřízení práva stavby na kůlnu na dříví na p.p.č. 2011 v k.ú. Horní Morava. Jedná se o kůlnu k nemovitosti č.p. 47 v k.ú. Horní Morava a která je zde umístěna již cca 35 let. Nový vlastníci pouze chtějí právně upravit stávající stav. Po diskuzi bylo schváleno, že právo stavby na část kůlny zasahující do p.p.č. 2011 může být uzavřeno. Právo stavby bude zřízeno na dobu životnosti stavby. V případě výstavby nové komunikace na p.p.č. 2011, kde by tato stavba byla překážkou, bude tato stavba odstraněna. Úhrada za zřízení práva stavby bude 1000 Kč.

(6:0:0)

9. Žádost o odkoupení části p.p.č. 5055 v k.ú. V. Morava o výměře 1642 m² – R. Bitto

Na obecní úřad byla doručena žádost pana Roberta Bitta z Brna ohledně odkoupení p.p.č. 5055 v k.ú. Velká Morava o výměře 1642 m² za účelem výstavby rodinného domu. Po diskuzi bylo shledáno, že tato část pozemkové parcely je vyčleněna jako rezerva pro případné umístění ČOV či jako rezerva pro výstavbu místních občanů a z tohoto důvodu nebyl záměr prodeje schválen.

(7:0:0)

10. Opětovné projednání záměru výstavby rekreační chaty na p.p.č. 5575 v k.ú. Velká Morava – Jaroslav Vraňan

Zastupitelstvo obce opětovně v tomto bodě projednalo záměr výstavby rekreační chaty na p.p.č. 5575 v k.ú. Velká Morava stavebníka pana Jaroslava Vraňana. Tento záměr byl projednán již na zasedání zastupitelstva obce dne 25. 11. 2013 a zastupitelstvo obce záměr v předložené podobě neschválilo především proto, že střecha stavby je značně komplikovaná a působí rušivě. Bylo požadováno uvedení stavby do souladu s okolní zástavbou. Investor však tuto podmínku obce nechce respektovat, protože má již zpracovanou dokumentaci na předloženou podobu a dodal pro lepší představu vizualizace objektu z několika stran včetně zasazení stavby do stávajícího pozemku. Vzhled a objem objektu byl opět diskutován. Po prostudování podkladů bylo schváleno, že minulé usnesení zastupitelstva obce nebude v podstatě měněno a že nadále požadujeme uvedení projektu stavby do souladu s okolní zástavbou. Výška objektu se zdála některým zastupitelům vysoká a dle jejich názoru by mohl objekt na daném místě vyčnívat, proto bylo řečeno, že by bylo vhodné objekt o jedno podlaží snížit.

(6:0:1, proti Jaroslav Míka)

11. Řešení pronájmu (pachtu) budovy bývalého informačního centra č.p. 35 na Velké Moravě

Zastupitelstvo obce bylo informováno na základě usnesení z minulého zasedání zastupitelstva konaného dne 26. května ohledně nesouladu v platbách za pronájem parkoviště na konečné. Proběhla revize všech smluv a dodatků včetně plateb zavedených v účetnictví obce a bylo shledáno, že všechny závazky jsou splaceny, tak jak bylo smluvně dojednáno a že nevznikl žádný přeplatek ani nedoplatek. Platí tedy, že v nájemní smlouvě na parkoviště na konečné jsou uvedeny pouze pozemky, nikoliv budova informačního centra. Při studování smluv a konzultaci se zástupci společnosti Sněžník, a.s. i jejími předchůdci bylo shledáno, že se jedná pravděpodobně o administrativní chybu a vždy se mělo za to, že nájemní smlouva je vztažena i na budovu informačního centra. I přesto nikdy nebyl zveřejněn záměr pronájmu informačního centra, tudíž obec v případě jejího pronájmu je povinna zveřejnit dle zákona o obcích záměr pronájmu (pachtu dle nového občanského zákoníku, pokud by měly z jeho provozu vznikat pachtýři nějaké požitky). Protože záměr nebyl nikdy zveřejněn, bylo zastupiteli shledáno, že by měl být za užívání budovy placen obci další nájem, a to buď společností Sněžník, a.s. nebo kýmkoliv jiným. Protože se mělo od začátku za to, že je tato budova součástí nájemních smluv na konečné, bylo dohodnuto, že se společnost Sněžník, a.s. písemně vyzve k navržení řešení této situace a pokud by o pronájem budovy bývalého informačního centra neměla zájem, aby byl dodatkem k nájemní smlouvě vypuštěn pronájem p.p.č. 5734 a 5759, protože se jedná o pozemky okolo této budovy a pak by stávající nájemce udržoval pozemky u budovy pronajaté jinému subjektu. Zastupitelstvo obce vzalo situaci ohledně pronájmu budovy č.p. 35 na Velké Moravě na vědomí a pověřilo vedení obce vyzváním společnosti Sněžník, a.s. k navržení řešení dané situace.

(6:0:1, zdržel se Vladimír Vyskočil)

12. Záměr výstavby rodinného domu na st.p.č. 35/1, 35/2 a p.p.č 279/1, 278 v k.ú. Dolní Morava

Zastupitelům obce byla přeložena projektová dokumentace k záměru výstavby rodinného domu na st.p.č. 35/1, 35/2 a p.p.č 279/1, 278 v k.ú. Dolní Morava. V těchto místech se nachází starý rodinný dům po paní Juračkové, který má být tímto domem nahrazen. Půdorys nové stavby je nepravidelný a sestává se ze dvou hmot. První je o půdorysných rozměrech cca 15 x 18 m, je čtyřpodlažní, zastřešená sedlovou střechou o mírném sklonu s dvěma pultovými vikýři. Druhá navazující hmota je jednopodlažní o půdorysných rozměrech cca 8 x 10,5 m zastřešená sedlovou střechou o jiné výškové úrovni než hmota předchozí, opět s mírným sklonem. Po prostudování dokumentace, především proporcí domu, bylo shledáno, že není splněn regulativ daný platnou územně plánovací dokumentací obce, který říká, že má být respektována současná prostorová kompozice sídla. Současná prostorová kompozice sídla se vyznačuje převážně jednoduchými obdélnými objekty zastřešených sedlovou střechou o sklonu 30 – 45° a o půdorysných rozměrech maximálně 12 x 24 m. Výška hřebene objektů je zpravidla okolo 9 m nad upraveným terénem. Vzhledem k tomuto bylo shledáno, že by projekt rodinného domu má být přepracován v souladu s výše uvedenými charakteristikami, a to především snížením výšky objektu, úpravou půdorysných rozměrů a zvýšením sklonu sedlové střechy. Střešní krytina objektu musí být černé, černošedé či tmavě hnědé barvy.

Fasáda objektu musí být opatřena buď přírodními materiály nebo omítkou bílé či pastelové barvy.

(7:0:0)

13. Žádost výjezdní jednotky hasičů o nákup nových hadic

Na zasedání zastupitelstva obce se dostavil velitel výjezdní jednotky hasičů pan Josef Klimeš, aby informoval zastupitele, že požární výjezdní hadice jednotky již nejsou v dobrém stavu a bylo by vhodné zakoupit nové. Jednalo by se o sadu 7 kusů hadic (4xC a 3xB) o délce každé 20 m, kdy tyto sady jsou v akci dodávány také s proudnicemi. Cena této sady se pohybuje okolo 11 500 Kč. Po diskuzi bylo shledáno, že obnova vybavení výjezdní jednotky by byla vhodná a zastupitelstvo obce následně nákup sady hadic schválilo.

(7:0:0)

MIMOŘÁDNÉ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DNE 30. 7. 2014

Přítomni: Ladislav Janočko
Ing. arch. Richard Novák
Ladislav Stejskal
Vladimír Vyskočil
Eva Cehová
Jaroslav Míka

Omluveni: Aleš Novák

1. Schválení programu schůze a ověřovatelů zápisu

Starosta přivítal zastupitele na zasedání. Předložil program jednání a jako ověřovatele zápisu navrhl pana Ladislava Stejskala a pana Jaroslava Míku. Zastupitelé následně program i ověřovatele zápisu schválili.

(6:0:0)

2. Opětovné projednání záměru výstavby rekreační chaty na p.p.č. 5575 v k.ú. Velká Morava – Jaroslav Vraňan

Zastupitelstvo obce opětovně v tomto bodě projednalo záměr výstavby rekreační chaty na p.p.č. 5575 v k.ú. Velká Morava stavebníka pana Jaroslava Vraňana. Této záměr byl projednán již na zasedání zastupitelstva obce dne 25. 11. 2013 a 30. 6. 2014 a zastupitelstvo obce záměr v předložené podobě neschválilo především proto, že střecha stavby je značně komplikovaná a působí rušivě. Bylo požadováno uvedení stavby do souladu s okolní zástavbou. Investor již podmínku obce respektování okolní zástavby akceptoval a projekt byl upraven. Byla sjednocena výška střešního hřebene a byly vypuštěny vikýře. Výška objektu byla zachována původní. Po prostudování předložené dokumentace bylo shledáno, že nyní již stavba respektuje okolní zástavbu. Výška stavby stále není optimální, ale stavba je zasazena do terénu a v okolí stavby se nacházejí i vyšší objekty. Zastupitelstvo obce následně záměr v předložené podobě schválilo.

(6:0:0)

SRPNOVÉ AKCE RELAX&SPORT RESORTU DOLNÍ MORAVA

Více informací získáte na e-mailu: resort@dolnimorava.cz, či mobilu: +420 602 378 150.

Cyklobus & výlety na Dolní Moravě

Cyklobus je v provozu do 31. 8. každý pátek, sobotu a neděli. Odjezd je vždy v 11:00 od chaty Marcelka a jede se za každého počasí (od 6-ti osob na průvodce). Cena je 60 Kč pro pěší a 90 Kč pro cyklisty.

9. 8. Večer s živou hudbou na Slaměnce, hraje The Weathermakers

Výjezd na Slaměнку lanovkou v 19:00, 20:00 a 21:00, po skončení akce zpět k Marcelce. Cena jízdného ve vypsanych časech je pouze 100 Kč tam i zpět.

16. 8. Noční Adventure v Lanovém parku

Přijďte vyzkoušet adrenalin za svitu loučí a čelovek. Začátek v 19:30.

23. – 24. 8. S ČT Sport na vrchol aneb nová chuť cyklistiky

Letní verze známé televizní reality show tentokrát v cyklistickém kabátu. Od 9 do 14 h kvalifikační jízdy na měřeném jednokilometrovém úseku. Prvních 5 nejlepších jezdců postupuje do odpoledního finále. Vítěz z každého dne postupuje do superfinále v polovině září v Novém Městě na Moravě. Bohatý doprovodný program a večerní párty!

23. 8. Večerní přechod Kralického Sněžníku

Celková délka trasy je cca 22 km. Akce proběhne jen v případě dobrého počasí. Startovné činí pro dospělé 150 Kč a pro děti do 15 let 70 Kč.

23. 8. Večer s živou hudbou na Slaměnce, hraje rodinné folkové trio Marián & Úlety

Výjezd na Slaměнку lanovkou v 19:00, 20:00 a 21:00, po skončení akce zpět k Marcelce. Cena jízdného ve vypsanych časech je pouze 100 Kč tam i zpět.

29. 8. – 31. 8. Specialized Bike Festival na Dolní Moravě

Pátek 29. srpna – časovka na Slaměнку – trasa 11 km

Sobota 30. srpna – XC závod v kategoriích na okruhu

Neděle 31. srpna – Enduro na trati Single trail DM

30. 8. Pohádkový les aneb zavírání léta na Dolní Moravě

Začátek od 10:00 venku před Hotelem Vista. Čekají na Vás pohádkové bytosti, soutěže a hry, tombola o věčné dárečky.

30. 8. Noční Adventure v Lanovém parku

Přijďte vyzkoušet adrenalin za svitu loučí a čelovek. Začátek v 19:30.

ZPRAVODAJ Obce Dolní Morava, měsíčník Obce Dolní Morava, vydává a tiskne Obecní úřad Dolní Morava, Dolní Morava 35, 561 69 Králíky. Náklad měsíčníku je 120 ks, je dodáván do domácností obce Dolní Morava zdarma a je k dispozici po vydání v elektronické podobě na www.obecdolnimorava.cz. Zpracoval Richard Novák, mistostarosta@obecdolnimorava.cz. Do zpravodaje může kdokoliv přispět, Vaše příspěvky doručte na obecní úřad či na uvedený e-mail.