

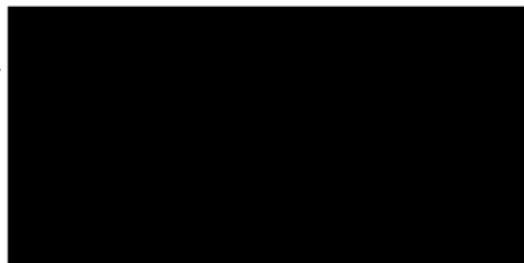
Obecní úřad Dolní Morava

Dolní Morava č.p. 35, 561 69 Králíky, IČO: 00580911

www.obecdolnimorava.cz, tel.: +420 465 634 122, datová schránka: 5aaa4mx

Vyřizuje: *Gabriela Papijáková*
Email: *poplatky@obecdolnimorava.cz*
Telefon: *771 240 066*
Číslo jednací: *2025/27*
Evid. číslo: *147*
Datum: *30.1.2025*

Adresát:



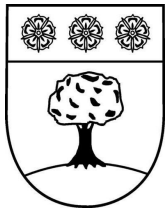
Sdělení ve věci žádosti:

na základě vaší Žádosti o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 29.1.2024

- 1. Zaslání programu zasedání zastupitelstva ze dne 18.3.2024**
Dokument v příloze
- 2. Zaslání usnesení ze zasedání OZ ze dne 18.3.2024**
Dokument v příloze
- 3. Zaslání programu zasedání OZ ze dne 22.4.2024**
Dokument v příloze
- 4. Zaslání usnesení ze zasedání OZ ze dne 22.4.2024**
Dokument v příloze

.....
Gabriela Papijáková
referentka správy poplatků
Obecní úřad Dolní Morava

Rozdělovník:
1x OÚ Dolní Morava
1x adresát



Obec Dolní Morava

Dolní Morava č.p. 35, 561 69 Králíky, IČO: 00580911

www.obecdolnimorava.cz, tel.: +420 465 634 122, datová schránka: 5aaa4mx

Zasedání zastupitelstva obce

18. 03. 2024

17:00 sál obecního úřadu

Program zasedání:

1) Schválení programu schůze a ověřovatelů zápisu

2) Výstavba v obci

- 2.1) Žádost o souhlas s vydáním územního souhlasu na stavbu „UO, Velká Morava, par. č. 5401, kNN, IV-12-2027146“
- 2.2) Žádost o vyjádření k ÚŘ na stavbu „UO, Hor. Morava, par. č. 2007/3, prel NN“, Montprojekt, a.s.

3) Nakládání s nemovitostmi

- 3.1) Hala na obecní techniku – možnosti řešení
- 3.2) Na žádost manž. Stránských opětovné projednání jejich žádosti na pronájem části pozemku p.p.č.535/4 v k.ú. Dolní Morava
- 3.3) Žádost o převod pozemků, P. Derunov a H. Stejskalová
- 3.4) Návrh na směnu pozemků, Šebestovi, část p.p.č. 5476 a 5505, vše v k.ú. Velká Morava

4) Finance

- 4.1) Projednání návrhu rozpočtu obce na rok 2024
- 4.2) Schválení smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu PK na pořízení techniky a vybavení pro jednotku SDH

5) Ostatní

- 5.1) Pořízení komunálního vozidla
- 5.2) Návrh pana Ludovíta Tótha na pořízení změny územního plánu, dotčené pozemky p.p.č.2091/1 a 2084 v k.ú. Dolní Morava

Vyvěšeno dne: 11. 03. 2024

Sejmuto dne:

Vypracoval: Josef Tykva
místostarosta

Usnesení č. 18/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený program zasedání a ověřovatele zápisu pana Josefa Tykva a pana Rostislava Krále.

(7:0:0)

Usnesení č. 19/2024

Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem pozemků ve vlastnictví obce p.p.č. 5254 a 5236 v k.ú. Velká Morava do vlastnictví P.Derunov a H.Stejskalové bez podmínky sloučení s okolními pozemky s tím, že se nabyvatelky zavazují, že budou pozemky p.p.č. 5254 a 5236 v k.ú. Velká Morava sloučeny s pozemkem 5235 v k.ú. Velká Morava do jednoho celku, a to v nejbližším možném termínu. Pokud nedodrží podmínku sloučení v nejbližším možném termínu, vrátí obci pozemky v ceně, za kterou byly odkoupeny.

(7:0:0)

Usnesení č. 20/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.p.č. 535/4 v k.ú. Dolní Morava o výměře 34 m² žadatelům manž. Stránským za podmínky užívání – odstavená vozidla nesmí překážet ve vjezdu autobusům do autobusové zastávky, udržování čistoty a pořádku v blízkém okolí a bude zachován volný průchod do přilehlého domu č.p. 52 v k.ú. Dolní Morava. Pronájem bude sjednán na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za cenu 100 Kč/rok.

(6:0:1 zdržel se p. Tykva)

Usnesení č. 21/2024

Zastupitelstvo obce nemá připomínek k nově předložené dokumentaci a souhlasí se smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu „UO – Velká Morava, par. č. 5401, kNN“. Zastupitelstvo obce požaduje v místě výkopu přiložení kabelu pro veřejné osvětlení.

(7:0:0)

Usnesení č. 22/2024

Zastupitelstvo obce nemá připomínek k předložené dokumentaci stavby „UO, Hor. Morava, par. č. 2007/3, prel NN“, Montprojekt, a.s.

(7:0:0)

Usnesení č. 23/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje změnové listy č. 5 a 7 k výstavbě kanalizace a ČOV.

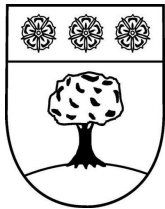
(7:0:0)

Usnesení č. 24/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce Dolní Morava na rok 2024 v následující podobě: Celková výše příjmů činí 111 765 360,00 Kč, výše výdajů činí 137 302 190,00 Kč a financování ve výši 25 536 830,00 Kč.

Usnesení č. 25/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Pardubického kraje na pořízení techniky a vybavení pro jednotku SDH ve výši 16 500 Kč.



Obec Dolní Morava

Dolní Morava č.p. 35, 561 69 Králíky, IČO: 00580911

www.obecdolnimorava.cz, tel.: +420 465 634 122, datová schránka: 5aaa4mx

Zasedání zastupitelstva obce

22. 04. 2024

17:00 sál obecního úřadu

Program zasedání:

1) Schválení programu schůze a ověřovatelů zápisu

2) Výstavba v obci

- 2.1) Žádost o vyjádření vlastníka a provozovatele vodovodní sítě Dolní Morava pro účely vydání územního souhlasu na stavbu vodovodní přípojky na pozemku 499/1 k.ú. Dolní Morava, manž. Hermanovi
- 2.2) Žádost o vyjádření k vydání územního souhlasu, stavba "UO, Horní Morava, par. č.2007/5, kNN, IV-12-2027652" a Žádost o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o dohodu o umístění stavby č. IV-12-2027652/SOBS VB/02, p.p.č.688/1 v k.ú.Horní Morava
- 2.3) Žádost o vydání stanoviska k dodatečnému stavebnímu povolení pro akci "Zástavba pro hromadnou rekreaci pod Větrným vrchem - SO 10 Objekt správce", p.p.č. 2117, 2120/2 a 2113 v k.ú. Dolní Morava

3) Nakládání s nemovitostmi

- 3.1) Žádost o prodej pozemků p.p.č.5801/3, 5798/2 a 5801/1 v k.ú.Velká Morava, manž. Pospíšilovi
- 3.2) Žádost o realizaci směny pozemků mezi Sněžník activity, o.p.f. a obcí Dolní Morava
- 3.3) Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k akci Horní Lipka, Šrámek, lok. 7 OM-Kvn, TS, kNN
- 3.4) Žádosti o pronájem pozemku (M.Král, J.Míka)/části pozemku (Z.Vrzalová) p.p.č. 2126/3 v k.ú. Dolní Morava
- 3.5) Žádost o pronájem pozemku 448/1 v k.ú.Velká Morava, M.Král
- 3.6) Návrh směnné smlouvy mezi obcí Dolní Morava a Pardubickým krajem
- 3.7) Pronájem části pozemku 535/4 o výměře 34 m2 v k.ú. Dolní Morava, p. Stránský.

4) Projekty obce

- 4.1) Dodatek smlouvy o dílo na výstavbu kanalizace a ČOV na základě schválených změnových listů č.5 a 7
- 4.2) Opětovné projednání změnového listu č.8 k výstavbě kanalizace a ČOV
- 4.3) Cenová nabídka na aktualizaci PD – cyklostezka
- 4.4) Cenová nabídka – bagr
- 4.5) Návrh smlouvy o uzavření budoucí Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání, Konzum (obchod)
- 4.6) Návrh smlouvy o dílo na rekonstrukci obchodu, firma Stavrel s.r.o.
- 4.7) Nabídka na instalaci vjezdových a výjezdových kamer na parkovišti U Vendy
- 4.8) Informace o schválení dotace z POV na halu na obecní techniku Pardubickým krajem

5) Územní plánování

- 5.1) Návrh na pořízení změny ÚP zkráceným postupem, Sněžník activity o.p.f.

6) Ostatní

- 6.1) Nabídka nabíjecích stanic na elektrokola s prezentací
- 6.2) Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s.
- 6.3) Návrh na zvýšení celkového počtu zaměstnanců obce zařazených v obecním úřadu o jednu administrativní sílu, určenou zejména pro správu poplatků a pohledávek

Vyvěšeno dne: 15. 04. 2024 (Novotná)

Sejmuto dne:

Vypracoval: Josef Tykva, místostarosta

Usnesení č. 26/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený program zasedání a ověřovatele zápisu pana Jaroslava Míku a pana Petra Vrzala.

(7:0:0)

Usnesení č. 27/2024

Zastupitelstvo obce souhlasí se stavbou vodovodní přípojky na pozemku 499/1 k.ú. Dolní Morava a nemá připomínek k předložené dokumentaci.

(7:0:0)

Usnesení č. 28/2024

Zastupitelstvo obce nemá připomínek ke stavbě "UO, Horní Morava, par. č. 2007/5, kNN, IV-12-2027652" a dále pak souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o dohodou o umístění stavby č. IV-12-2027652/SOBS VB/02, p.p.č. 688/1 v k.ú. Horní Morava za předpokladu, že nově zřizovaný sloup nebude stát v trase nové plánované rekonstruované komunikace na Horní Moravu.

(7:0:0)

Usnesení č. 29/2024

Zastupitelstvo obce nesouhlasí s úpravou vzhledu objektu při akci "Zástavba pro hromadnou rekreaci pod Větrným vrchem - SO 10 Objekt správce", p.p.č. 2117, 2120/2 a 2113 v k.ú. Dolní Morava.

(6:0:1 zdržel se p. Tykva)

Usnesení č. 30/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 5801/3 o celkové výměře 5 m², p.p.č. 5798/2 o celkové výměře 259 m² a p.p.č. 5801/1 o celkové výměře 13 m² v k.ú. Velká Morava. Cena bude určena na základě znaleckého odhadu. Podmínky prodeje jsou; zřízení věcného břemene pro obec – vedení inženýrských sítí.

(7:0:0)

Usnesení č. 31/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – Služebnosti č. IV-12-2011489/VB/4, Horní Lipka, Šrámek, lok. 7 OM-Kvn, TS, kNN. Za zřízení věcného břemene bude obci vyplaceno jednorázově 1 500 Kč bez DPH.

(7:0:0)

Usnesení č. 32/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr pronájmu pozemku p.č. 448/1 o celkové výměře 14 894 m² v k.ú. Velká Morava za 0,10 Kč/m²/rok na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. V případě výpovědi bude nájem končit ke konci kalendářního roku, tedy výpověď musí být podána nejpozději 30. 9. daného roku.

(7:0:0)

Usnesení č. 33/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje směnnou smlouvu mezi obcí Dolní Morava a Pardubickým krajem dle předloženého návrhu.

(7:0:0)

Usnesení č. 34/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr směny části pozemku 5476 o výměře 344 m² za části pozemků p.č. 5505 a 5518 o shodné výměře cca 344 m² vše v k.ú. Velká Morava.

(7:0:0)

Usnesení č. 35/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části pozemku p.č. 535/4 v k.ú. Dolní Morava o výměře 34 m² manž. Stránským za 100 Kč/rok na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za podmínky, že odstavená vozidla nesmí překážet ve vjezdu autobusům do autobusové zastávky, udržování čistoty a pořádku v blízkém okolí a bude zachován volný průchod do přilehlého domu č.p. 52 v k.ú. Dolní Morava.

(7:0:0)

Usnesení č. 36/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. smlouvy zhotovitele 22029-001 ze dne 18. října 2022 na výstavbu kanalizace a ČOV dle předložených podkladů.

(7:0:0)

Usnesení č. 37/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje změnový list č. 8 k výstavbě kanalizace a ČOV dle předložených podkladů.

(7:0:0)

Usnesení č. 38/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje aktualizaci projektové dokumentace pro společné povolení stavby – cyklostezku I. etapy a na inženýrskou činnost od zpracovatele Ing. Roberta Šimka na částku 114 103 Kč s DPH dle předložené nabídky.

(7:0:0)

Usnesení č. 39/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr pronájmu prostory sloužící k podnikání firmě KONZUM, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí, na dobu určitou 25 let - 180 000 Kč/rok, nájem bude předplacen jednorázově tj. 4,5 mil. Kč v okamžiku podpisu smlouvy, za účelem provozování prodejny potravin.

(7:0:0)

Usnesení č. 40/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o dílo na rekonstrukci obchodu s firmou Stavrel s.r.o.

(7:0:0)

Usnesení č. 41/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu na zhotovení vyhledávací studie akce „Cyklostezka Jablonné nad Orlicí - Dolní Morava“ dle předložené smlouvy o dílo.

(7:0:0)

Usnesení č. 42/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh na pořízení změny ÚP zkráceným postupem dle předložených podkladů a pověřuje zastupitele pana Ing. arch. Richarda Nováka k zastupování při pořizování územního plánu.

(7:0:0)

Usnesení č. 43/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního příspěvku 1 000 Kč na provoz krizové linky organizaci Linka bezpečí, z.s.

(7:0:0)

Usnesení č. 44/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje zvýšení celkového počtu zaměstnanců obce zařazených v obecním úřadu o jednoho administrativního pracovníka, jehož náplní práce bude zejména správa poplatků a pohledávek.

(4:0:3 p. Vrzal, p. Novák, p. Adamec se zdrželi)

Usnesení č. 45/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek na poradnu pro nedoslýchavé – Audiohelp pro rok 2024 ve výši 5 000 Kč. *(7:0:0)*