Městský úřad Králíky

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A STAVEBNÍ ÚŘAD

ADRESÁT:
DLE ROZDĚLOVNÍKU

Č.J.: 7465/2001/ÚPSÚ/PI - 4/PI//ÚŘSP/Ozná
EV. ČÍSLO: 133/2012
VAŠE ZN./ZE DNE:
SPISOVÝ ZNAK: 328.3 SK. ZNAK/ LHŮTA: A/5
LISTŮ DOKUMENTU: 3 LISTŮ PŘÍLOH: 0
VYŘIZUJE: **Petr Illichman**
TEL.: +420 465 670 733
E-MAIL: p.illichman@orlicko.cz
V KRÁLÍKÁCH 3.1.2012

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

O Z N Á M E N Í

O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 14.12.2011 podal **ČEZ Distribuce, a.s.** (IČ - 24729035), Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 2 zastupuje ENPRO Energo s.r.o. (IČ - 28628250), Sokolská 137, 757 01 Valašské Meziříčí 1 ***žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:*** **„Dolní Morava, VAKABRNOCZ, 7 x RD – Knn“** na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 5506 (trvalý travní porost), 5476 (ostatní plocha), 5519 (ostatní plocha), 5533 (ostatní plocha), 5545 (trvalý travní porost), 5543 (ostatní plocha), 5532 (trvalý travní porost), 5551 (trvalý travní porost) a 5542 (ostatní plocha) v kat. území Velká Morava a ***žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu:*** **„Dolní Morava, VAKABRNOCZ, 7 x RD – Knn“** na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 5506, 5476, 5519, 5533, 5545, 5543, 5532, 5551 a 5542 v kat. území Velká Morava. Uvedeným dnem bylo zahájeno spojené územní řízení o umístění stavby a stavební řízení.

Městský úřad Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení a současně nařizuje veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

7.2.2012 (úterý) v 9:00 hodin.

Místo konání: zasedací místnost Obecního úřadu Dolní Morava.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u Městského úřadu Králíky, odboru územního plánování a stavebního úřadu (návštěvní dny: pondělí, středa 7:30-12:00, 13:00-17:00 hod, čtvrtek 7:30-11:30) a při veřejném ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

<u>Žadatel je povinen připravit k veřejnému ústnímu jednání zejména:</u>
1. Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a právu provést stavbu s vlastníkem pozemku p.p.č. 5506 v kat. území Velká Morava, firmou NAFI s.r.o.

Žadatel zajistí dle § 87 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání

územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, p.p.č. 5543 v k.ú. Velká Morava, a to do doby veřejného ústního jednání.
Informace o záměru v území a o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení obsahuje:
a) identifikační údaje o žadateli podle § 37 odst. 2 správního řádu
b) předmět územního řízení s jeho stručnou charakteristikou
c) parcelní čísla dotčených pozemků
d) údaj, zda předmět územního řízení vyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí
e) místo a čas veřejného ústního jednání, případně spojeného s místním šetřením
f) upozornění, že námitky, závazná stanoviska a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak že se k nim nepřihlíží
Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.
Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 správního řádu povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

V rámci řízení jsou účastníci oprávněni:
- navrhovat důkazy a činit i jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí, pokud správní úřad usnesením tuto dobu neomezí,
- vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní úřad informace o řízení (dle § 36 odst.2 správního řádu),
- nahlížet do správního spisu a žádat o vydání kopií jednotlivých písemností (dle § 38 odst.1 správního řádu),
- činit podání a jednat ve svém jazyce nebo jazyce své národnostní menšiny,
- žádat sdělení oprávněných úředních osob, které v dané věci činí úkony,
- před vydáním rozhodnutí se vyjádřit k jeho podkladům (dle § 36 odst.3 správního řádu),
- zúžit předmět své žádosti nebo tuto vzít zpět, a to až do okamžiku vydání rozhodnutí nalézacího správního úřadu .

Podle § 89 odst. 3,4 zákona č. 183/2006 Sb. v rámci řízení jsou účastníci oprávněny podávat námitky:
- účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží
- obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.
- účastník řízení podle § 85 odst. 2 písm. a),b) a d), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo dotčeno
- občanská sdružení mohou v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývají.

Vzhledem k tomu, že v řízení bude nezbytné provést místní šetření, prodlužuje se lhůta pro vydání rozhodnutí o dalších 30 dnů na celkových 60 dnů a končí dle ust.§ 71 odst.2 písm. a) správního řádu dnem předáním stejnopisu meritorního rozhodnutí k doručení, pokud nebude nadřízeným správním úřadem prodloužena postupem dle ust. § 80 správního řádu.

Vzhledem k tomu, že je v území vydán územní plán, doručuje se oznámení o zahájení územního řízení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst.1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst.2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Po uplynutí výše uvedené lhůty pro vyjádření (den konání místního šetření) nastupuje 5 denní lhůta podle § 36,odst.3 zákona č.500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů k možnosti vyjádření se k podkladu před vydáním rozhodnutí i ke způsobu jeho zjištění,popřípadě návrhu jeho doplnění. Tato

lhůta neslouží k podání námitek a připomínek.

Otisk razítka
Městského úřadu Králíky

Petr Illichman v. r.
referent odboru územního plánování a stavební úřad

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:	Datum sejmutí: …….....
…….....	…….....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení	Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:	Razítko:
V elektronické podobě	V elektronické podobě
zveřejněno od: ……..…….	zveřejněno do : ……
…….....	…….....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění	Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:	Razítko:

R o z d ě l o v n í k

Účastníci řízení - územní řízení o umístění stavby

Doručení jednotlivě:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 2 zastupuje ENPRO Energo s.r.o., Sokolská 137, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Obec Dolní Morava, Dolní Morava 35, 561 69 Králíky

Doručení veřejnou vyhláškou:

Romana Dostálová, Velké náměstí 275, 561 69 Králíky
Ing. Oldřich Fiala, CSc., Čs. armády 1063/63, Poštorná, 691 41 Břeclav 4
GLASS DESIGN, spol. s r.o., Košinova 2969/103, Brno - Královo Pole, 612 00 Brno
Horský hotel Morava, Salač 28, 763 51 Bohuslavice u Zlína
Ing. Karel Jarolímek, Na Výsluní 1338/30, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Jitka Jarolímková, Na Výsluní 1338/30, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Vratislav Krobot, Velká Morava 67, 561 69 Králíky
NAFI, s.r.o., Křenová 299/26, Brno - Trnitá, 602 00 Brno
Obec Dolní Morava, Dolní Morava 35, 561 69 Králíky
SNĚŽNÍK , a.s., Dolní Morava 58, 561 69 Králíky
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Třebovská 116, 562 03 Ústí nad Orlicí 3
Telefonica O2 Czech Republic a.s., P.O.BOX 85, 130 11 Praha 3
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28
Ing. Leo Vanžura, Jeřabinová 923/15, Staré Brno, 603 00 Brno 3
Václav Vrábel, Dolní Morava 10, 561 69 Králíky
Jiřina Vrábelová, Dolní Morava 10, 561 69 Králíky

Účastníci řízení - stavební řízení

Doručení jednotlivě:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 2 zastupuje ENPRO (22.11.2011 pod čj.: 001038836037)Energo s.r.o., Sokolská 137, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Romana Dostálová, Velké náměstí 275, 561 69 Králíky
Ing. Oldřich Fiala, CSc., Čs. armády 1063/63, Poštorná, 691 41 Břeclav 4
GLASS DESIGN, spol. s r.o., Košinova 2969/103, Brno - Královo Pole, 612 00 Brno
Horský hotel Morava, Salač 28, 763 51 Bohuslavice u Zlína
Ing. Karel Jarolímek, Na Výsluní 1338/30, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Jitka Jarolímková, Na Výsluní 1338/30, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Vratislav Krobot, Velká Morava 67, 561 69 Králíky
NAFI, s.r.o., Křenová 299/26, Brno - Trnitá, 602 00 Brno
Obec Dolní Morava, Dolní Morava 35, 561 69 Králíky (ze dne 1.12.2011)
SNĚŽNÍK , a.s., Dolní Morava 58, 561 69 Králíky
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Třebovská 116, 562 03 Ústí nad Orlicí 3
Telefonica O2 Czech Republic a.s., P.O.BOX 85, 130 11 Praha 3 (25.10.2011 pod čj.: 160652/11)
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28
Ing. Leo Vanžura, Jeřabinová 923/15, Staré Brno, 603 00 Brno 3
Václav Vrábel, Dolní Morava 10, 561 69 Králíky
Jiřina Vrábelová, Dolní Morava 10, 561 69 Králíky

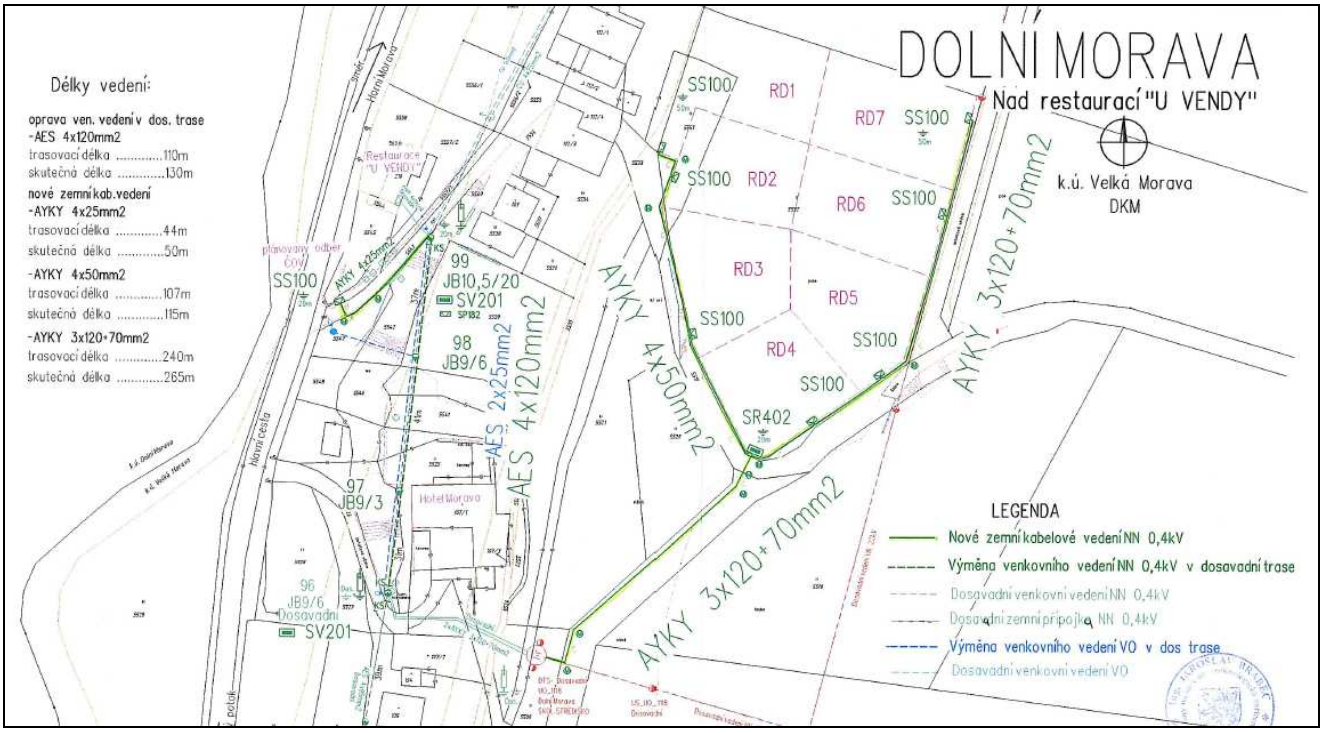
Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Město Králíky, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky
OBEC DOLNÍ MORAVA, Dolní Morava , 561 69 Králíky

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Královopolská 147, 612 00 Brno 12 (24.10.2011 pod čj.: 3806/11)
Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí, nám. Komenského 215, 532 11 Pardubice (4.11.2011 pod čj.: SpKrÚ 88191/2011/OŽPZ)
Městský úřad - odbor ŽP, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky (7.11.2011 pod čj.: 6224/2011/ŽP/RM/2-178)
Městský úřad - odbor školství a kultury, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky
Městský úřad - odbor VTSM, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky
Obecní úřad Dolní Morava, Dolní Morava 35, 561 69 Králíky
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno (31.10.2011 pod čj.: PM 051172/2011-203/Le)

Přílohy


DOLNÍ MORAVA
Nad restaurací "U VENDY"
k.ú. Velká Morava
DKM
Délky vedení:
oprava ven. vedení v dos. trase
-AES 4x120mm2
trasovací délka 110m
skutečná délka 130m
nové zemní kab.vedení
-AYKY 4x25mm2
trasovací délka 44m
skutečná délka 50m
-AYKY 4x50mm2
trasovací délka 107m
skutečná délka 115m
-AYKY 3x120+70mm2
trasovací délka 240m
skutečná délka 265m
LEGENDA
Nové zemní kabelové vedení NN 0,4kV
Výměna venkovního vedení NN 0,4kV v dosavadní trase
Dosavadní venkovní vedení NN 0,4kV
Dosavadní zemní přípojka NN 0,4kV
Výměna venkovního vedení VO v dos trase
Dosavadní venkovní vedení VO
AYKY 4x50mm2
AYKY 3x120+70mm2
AES 4x120mm2
AES 2x25mm2
AYKY 4x25mm2
AYKY 3x120+70mm2
SS100
RD1
RD2
RD3
RD4
RD5
RD6
RD7
SR402
99
JB10,5/20
SV201
98
JB9/6
97
JB9/3
96
JB9/6
Dosavadní
SV201
Hotel Morava
Horní Morava
Horní cesta