Městský úřad Králíky

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A STAVEBNÍ ÚŘAD

ADRESÁT:
DLE ROZDĚLOVNÍKU

Č.J.: 6974/2011/ÚPSÚ/MV - 4/MV/328.3/ÚŘSP/Ozná
EV. ČÍSLO: 21758/2011
VAŠE ZN./ZE DNE:
SPISOVÝ ZNAK: 328.3 SK. ZNAK/ TA:
LISTŮ DOKUMENTU: 2 LISTŮ PŘÍLOH:
VYŘIZUJE: **Marie Večeřová**
TEL.: +420 465 670 732
E-MAIL: m.vecerova@kraliky.eu
V KRÁLÍKÁCH 6.12.2011

Marie Večeřov
2011.12.06 08:55:02
Signer:
CN=Marie Večeřov
C=CZ
O=Město Králíky [I
2.5.4.11=184
Public key:
RSA/2048 bits

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 23.11.2011 podal **SNĚŽNÍK, a.s. (IČ - 26979136), Dolní Morava 58, 561 69 Králíky** zastoupená žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **Centrum turistického ruchu Dolní Morava stavba 6 - areál U Slona, stavba SO 18 umístění technologie PHM1** na pozemku: pozemková parcela parcelní číslo 5609 (trvalý travní porost) v kat. území Velká Morava a žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu: **Centrum turistického ruchu Dolní Morava stavba 6 - areál U Slona, stavba SO 18 umístění technologie PHM1.** Uvedeným dnem bylo zahájeno spojené územní řízení o umístění stavby a stavební řízení.

Městský úřad Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení

I. současně nařizuje veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

10.1.2012 (úterý) v 10:00 hodin.

Místo konání: zasedací místnost Obecního úřadu Dolní Morava.

dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námitky a připomínky, popřípadě důkazy, týkající se územního řízení, uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto

II. dále k projednání žádosti ve stavebním řízení dle § 112 odst. 2 stavebního zákona stanovuje stavební úřad lhůtu do 10.1.2012 pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů, námitek účastníků řízení, popřípadě pro předložení důkazů, týkajících se stavebního řízení. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popř. důkazům, nebude přihlédnuto.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, **upouští** ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u Městského úřadu Králíky, odboru územního plánování a stavebního úřadu (návštěvní dny: pondělí, středa 7:30-12:00, 13:00-17:00 hod, čtvrtek 7:30-11:30) a při veřejném ústním jednání.

V rámci řízení jsou účastníci oprávněni:

- navrhovat důkazy a činit i jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí, pokud správní úřad usnesením tuto dobu neomezí,
- vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní úřad informace o řízení (dle § 36 odst.2 správního řádu),
- nahlížet do správního spisu a žádat o vydání kopií jednotlivých písemností (dle § 38 odst.1 správního řádu),
- činit podání a jednat ve svém jazyce nebo jazyce své národnostní menšiny,

- žádat sdělení oprávněných úředních osob, které v dané věci činí úkony,
- před vydáním rozhodnutí se vyjádřit k jeho podkladům (dle § 36 odst.3 správního řádu),
- zúžit předmět své žádosti nebo tuto vzít zpět, a to až do okamžiku vydání rozhodnutí nalézacího správního úřadu.

podle § 89 odst. 3,4 zákona č. 183/2006 Sb. v rámci řízení jsou účastníci oprávněny podávat námitky:

- účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží
- obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.
- účastník řízení podle § 85 odst. 2 písm. a),b) a d), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo dotčeno a pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá
- občanská sdružení mohou v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývají.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Žadatel je povinen připravit k veřejnému ústnímu jednání zejména:

1. *vyjádření správců sítí:* Čez a.s., Distribuce, Děčín a Telefonica O2 a.s., Praha

Žadatel zajistí dle § 87 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je i grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 správního řádu povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Po uplynutí výše uvedené lhůty pro vyjádření (den konání místního šetření) nastupuje 5 denní lhůta podle § 36,odst.3 zákona č.500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů k možnosti vyjádření se k podkladu před vydáním rozhodnutí i ke způsobu jeho zjištění,popřípadě návrhu jeho doplnění. Tato lhůta neslouží k podání námitek a připomínek.

Vzhledem k tomu, že v řízení bude nezbytné provést místní šetření, prodlužuje se lhůta pro vydání rozhodnutí o dalších 30 dnů na celkových 60 dnů, přičemž tato lhůta začíná dnem následujícím po dni podání žádosti, tj. dne 24.11.2011, a končí dle ust.§ 71 odst.2 písm. a) správního řádu dnem předáním stejnopisu meritorního rozhodnutí k doručení, tedy nejpozději dne 24.1.2012, pokud nebude nadřízeným správním úřadem prodloužena postupem dle ust. § 80 správního řádu.

Vzhledem k tomu, že je v území vydán územní plán, doručuje se oznámení o zahájení územního řízení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst.1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst.2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

otisk razítka městského úřadu

Marie Večeřová v. r.
referentka odboru územního plánování a stavební úřad

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: .....

……..... Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

Datum sejmutí: …….....

……..... Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od: ……..…….

……..... Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno do : ……

……..... Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

R o z d ě l o v n í k

Účastníci řízení - územní řízení o umístění stavby
Doručení jednotlivě:
SNĚŽNÍK, a.s., Dolní Morava 58, 561 69 Králíky
OBEC DOLNÍ MORAVA, Dolní Morava , 561 69 Králíky

Doručení veřejnou vyhláškou:
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
Občanské sdružení "Za naši přírodu", V Bytovkách 660/1, 561 69 Králíky
Občanské sdružení Naše Výprachtice, Výprachtice 58, 561 34 Výprachtice
Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11, Praha - Žižkov, 130 00 Praha
Telefonica O2 Czech Republic a.s.,, Za Brumlovkou 266, 140 22 Praha 4

Účastníci řízení - stavební řízení
Doručení jednotlivě:
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
OBEC DOLNÍ MORAVA, Dolní Morava , 561 69 Králíky
Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11, Praha - Žižkov, 130 00 Praha
SNĚŽNÍK , a.s., Dolní Morava 58, 561 69 Králíky
SNĚŽNÍK, a.s., Dolní Morava 58, 561 69 Králíky
Telefonica O2 Czech Republic a.s.,, Za Brumlovkou 266, 140 22 Praha 4
Doručení veřejnou vyhláškou:

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)
Obec Dolní Morava, Dolní Morava 35, 561 69 Králíky
Město Králíky, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)
Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Hylváty 5, 562 03 Ústí nad Orlicí 3 - vyj. HSPA-9-674/20111
Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí, nám. Komenského 215, 532 11 Pardubice
Městský úřad - odbor ŽP, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky - vyj. 6218/2011/ŽP/RM/2-176

Městský úřad - odbor školství a kultury, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky
Obecní úřad Dolní Morava, Dolní Morava 35, 561 69 Králíky - vyj.
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Brno - Veveří, 601 75 Brno

Přílohy
Situační snímek

