ZPRAVODAJ OBCE DOLNÍ MORAVA

Červenec 2011 Číslo: 6/2011 ZDARMA

KRÁLICKÝ PAŘEZ



V sobotu 2. července se konal tradiční turnaj v minikopané Králický pařez. Klání se zúčastnilo 15 týmů, z kterých po sérii zápasů vyšli finalisté, a to Hanušovická lesní, obhajitelé loňského titulu a Hokejky Zlín. Po dramatickém zápase na penalty zvítězili nakonec Hokejky. Na třetím místě se pak umístili Kůrovci Javorník. Celý den doprovázelo poměrně chladné počasí, což se také projevilo na celkové návštěvnosti turnaje. Ti co přišli si však atmosféru této akce dosyta užili, díky bohatému občerstvení a svařáčku na zahřátí. Kvůli této nepřízni byla nakonec zrušena večerní taneční zábava, což pořadatele velmi zamrzelo. Doufejme, že napřesrok se sejdeme ve větším počtu a s lepším počasím.



Sportovní klub Vás zve do Sportovního areálu Dolní Morava

otevřeno je o prázdninách od čtvrtka do neděle od 16 do 21 hodin

V provozu jsou všechna sportoviště a občerstvení. Přijďte si zasportovat a posedět!!!

ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA DNE 20. 6. 2011

Přítomni: Ladislav Janočko
Bc. Richard Novák
Petr Vrzal
Aleš Novák
Jaroslav Míka

Hosté: Ing. Zdeněk Kraus

Omluveni: Ing. Michal Krupička
Eva Cehová

1. Schválení programu schůze a ověřovatelů zápisu

Starosta přivítal zastupitele na zasedání. Předložil program jednání a jako ověřovatele zápisu navrhl pana Petra Vrzala a pana Jaroslava Míku. Zastupitelé následně program i ověřovatele schválili.
(5:0:0)

2. Schválení pronájmu pozemkové parcely č. 5654/1 v k.ú. Velká Morava (u Čermáků)

Záměr pronájmu pozemkové parcely č. 5654/1 v k.ú. Velká Morava byl vyvěšen od 3.6.2011 do 20.6.2011 na úřední desce a nikdo další mimo žadatele zájem o pronájem neprojevil. Zastupitelstvo obce tedy schválilo pronájem manželům Čermákovým za cenu 1 Kč/m^2/rok, cena bude každoročně navyšována o míru inflace, pozemek bude pronajat na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 2 roky, pozemek nebude bez souhlasu vlastníka pronajat třetí osobě a bez souhlasu vlastníka na něm nebudou umisťovány stavby.
(5:0:0)

3. Schválení směny části pozemkové parcely č. 5466 o výměře 280 m^2 za části pozemkových parcel č. 5465, 5468, 5470 o shodné výměře – Ing. Karel Kromíchal

Záměr směny části pozemkové parcely č. 5466 o výměře 280 m^2 za části pozemkových parcel č. 5465, 5468, 5470 o shodné výměře byl vyvěšen na úřední desce od 3.6.2011 do 20.6.2011. Nikdo nepodal k tomuto záměru námitky, proto zastupitelstvo obce schválilo tuto směnu panu Ing. Karlu Kromíchalovi. V současné době se jedná o úzký zalomený pozemek, směnou bude vytvořen širší obdélníkový tvar pozemku, což je pro budoucí možné využití pozemku výhodnější.
(5:0:0)

4. Žádost o vydání vyjádření k územnímu řízení stavby rodinného domu na p.p.č. 5047 – lokalita nové zástavby

Na zasedání zastupitelstva obce se dostavil pan Kraus, který chce na svém pozemku vybudovat rodinný dům, aby svůj záměr představil. Záměr výstavby tohoto rodinného domu byl již schválen na zasedání zastupitelstva dne 21. 2. 2011, přičemž byly podány připomínky týkající se celkového vzhledu objektu jako doporučení pro lepší začlenění do zástavby obce. Bylo doporučena změna objektu v začlenění závětří a garáže do celkové jednotné hmoty. Došlo tedy k úpravě, kdy přístavek garáže byl začleněn

do jednotné hmoty objektu. Byla podána připomínka, že přístavek u vstupu do objektu do této hmoty začleněn nebyl, působí rušivě a není příliš vhodný. K dalšímu nemá zastupitelstvo výhrady. Zastupitelstvo s výstavbou objektu a napojením na obecní vodovod souhlasí. Po kolaudaci požaduje nahlášení minimálně jednoho stálého obyvatele do tohoto rodinného domu.
(5:0:0)

5. Žádost o zúžení nájmu o část pozemku p.č. 963 v k.ú. Velká Morava – Sněžník a.s.

Na obecní úřad byla doručena žádost společnosti Sněžník a.s. o zúžení nájmu o část pozemku p.č. 963 v k.ú. Velká Morava o výměře 367 m^2 dle přiloženého geometrického plánu z nájemní smlouvy ze dne 1. 11. 2009. Jedná se o pozemek u nástupní stanice lanové dráhy Sněžník. Záměrem zúžení nájmu je poskytnout pozemek pro účel vybudování sportovního centra mládeže, které bude obsahovat zázemí pro konání různých sportovník akcí v lyžařském areálu Sněžník. Zúžení nájmu bude řešeno formou dodatku k nájemní smlouvě a částka za pronájem bude úměrně pokrácena dle velikosti plochy, o kterou bude nájem zúžen. Zastupitelstvo obce se zúžením nájmu souhlasí.
(5:0:0)

6. Žádost o pronájem části pozemku p.č. 963 v k.ú. Velká Morava – SKP Kometa Brno

Na obecní úřad byla doručena žádost Sportovního klubu policie Kometa Brno o pronájem části pozemku p.č. 963 v k.ú. Velká Morava o velikosti 367 m^2 dle přiloženého geometrického plánu. Na této části pozemku je plánována výstavba sportovního centra mládeže, podmínkou pronájmu je tedy výstavba tohoto centra do 5 let od podepsání nájemní smlouvy. Sportovní centrum musí obsahovat prostory pro časomíru, ošetřovnu, klubovnu, sklad sportovního náčiní a hygienické zázemí. Dalšími přípustnými prostory jsou místnosti technologií a skladovací prostory. Objekt nesmí sloužit ke komerčnímu využívání, tedy k provozu občerstvení, ubytovacích služeb apod. Po projednání byla minimální cena pronájmu stanovena na 25 Kč za m^2. Nájem bude uskutečněn na dobu určitou, a to po dobu 10 let. Pozemek nebude pronajat bez souhlasu vlastníka třetí osobě a stavby na něm umisťované budou realizovány pouze za souhlasu vlastníka pozemku. Zastupitelstvo záměr pronájmu za výše uvedených podmínek schvaluje, záměr bude vyvěšen minimálně 15 dní na úřední desce, poté pokud se nepřihlásí žádný další zájemce může být přistoupeno k pronájmu žadateli.
(5:0:0)

7. Žádost o vyjádření a souhlasu k umístění a provedení stavby garáže pro rolbu v místě vedle stávajícího depa lanové dráhy Sněžník – Sněžník a.s.

Zastupitelstvu obce byl předložena dokumentace záměru výstavby garáže pro dvě rolby přiléhající ke stávajícímu depu lanové dráhy Sněžník. Záměrem výstavby tohoto objektu je zajistit bezproblémovou údržbu a odstavování roleb pro úpravu lyžařských svahů. Původně měly pro tyto účely sloužit prostory v budované chatě Terezka, vzhledem k bezpečnosti a zamezování poškozování silnice III. třídy stálým přejížděním těchto strojů byla zvolena varianta výstavby garáže v bezprostřední blízkosti lyžařských svahů. Původní prostory v chatě Terezka budou sloužit jako sklad nářadí a ostatních zařízení společnosti potřebných pro zajištění provozu areálu. Objekt přístavby bude obdélného půdorysu,

bude bezprostředně navazovat na současnou stavbu depa a svým charakterem i konstrukcí bude odpovídat objektu, ke kterému bude přičleněn. Bude se jednat o přístavbu ze železobetonu, z větší části zapuštěnou do stávajícího terénu, s vjezdem do prostoru sjezdové tratě přejezdu mezi svahy A a B. Zastupitelstvo obce souhlasí s umístěním a provedením přístavby garáže pro rolbu ke stavbě depa lanové dráhy Sněžník.
(4:0:1, zdržel se Petr Vrzal)

8. Žádost o vyjádření a souhlasu k umístění a provedení stavby rekonstrukce sportovního areálu – sportovní centrum mládeže (nové umístění chaty Kamila) – Sněžník a.s.

Na obecní úřad byla podána žádost společnosti Sněžník a.s. zastupující Sportovní klub policie Brno o vyjádření ke stavbě sportovního centra mládeže, které nahradí nevyhovující prostory chaty Kamila v prostoru dojezdu lyžařského svahu A v lyžařském areálu Sněžník. Toto centrum bude umístěno na jiném místě než stávající chata z důvodu zvýšení bezpečnosti uživatelů sjezdové tratě. Byla předložena dokumentace tohoto objektu. Jedná se o stavbu s jedním podzemním a jedním nadzemním podlažím, ukončenou plochou střechou, na jedné straně zaoblenou až po svislou stěnu. Objekt o rozměrech cca 8 x 16,5 m bude obsahovat klubovnu, místnost měření, ošetřovnu, kancelář a skladovací prostory. Byla podána připomínka k celkovému vzhledu objektu, k tomuto však bylo také řečeno, že v dotčeném prostoru se nachází již velké množství typů objektů a je velmi těžké určit správnou formu, tak aby měla zdejší zástavba svůj charakter. Zastupitelstvo požaduje předložit jiný návrh, nebo případně varianty tohoto objektu. Důraz bude kladen na čistotu formy objektu. Bylo řečeno, že již ve fázi přípravy celého projektu měla být předložena vizualizace celého prostoru, aby bylo jasné, jak budou jednotlivé objekty působit a případně upravit jejich vzhled tak, aby užité formy objektů nepůsobily tak různorodě a cize k místnímu prostředí. V této fázi u jednoho z menších nově budovaných objektů lze jen velmi těžko hledat vhodná řešení. Dále se k tomuto zastupitelstvo vyjádří až po předložení nových návrhů.
(2:2:1, proti výstavbě v předložené podobě Richard Novák, Aleš Nová;, zdržel se Petr Vrzal)

9. Určení pověřené osoby ,která připraví výběr dodavatele rozšíření vodovodu – lokalita nové zástavby

V souvislosti s udělením dotace na rozšíření obecního vodovodu v lokalitě nové zástavby ve spodní části obce byla určena osoba, která připraví výběr dodavatele na tuto zakázku. Osloveny budou minimálně 3 firmy oprávněné realizovat tuto stavbu, nabídky budou podány písemně poštou v označené obálce, otevírání obálek proběhne na příštím zasedání zastupitelstva, kde bude určen i zhotovitel této zakázky. Po projednání určilo jako pověřenou osobu zastupitelstvo starostu obce, pana Ladislava Janočku.
(5:0:0)

10. Schválení závěrečného účtu obce Dolní Morava za rok 2010

Závěrečný účet byl po dobu stanovenou zákonem vyvěšen na úřední desce a poté byl projednán v zastupitelstvu. V závěrečném účtu je shrnuto loňské hospodaření obce

a provedené přezkoumání hospodaření obce včetně kroků vedoucích k odstranění nedostatků, které byly přezkoumáním zjištěny. Zastupitelstvo obce bez výhrad závěrečný účet včetně postupu odstranění nedostatků zjištěných při přezkoumání hospodaření schvaluje.
(5:0:0)

11. Řešení provozu Sportovního areálu

Protože se nenašlo vhodné řešení pro zajištění provozu Sportovního areálu veřejně prospěšnými pracovníky, byla tato otázka následně projednávána. Poté bylo shledáno, že prázdninový provoz zajistí členové Sportovního klubu Dolní Morava, který je organizační složkou obce. Ti zajistí, aby byly prostory areálu zpřístupněny včetně zázemí v odpoledních hodinách, kdy je návštěvnost sportovišť nejvyšší.
(5:0:0)

12. Schválení místního názvosloví v rámci KPÚ Dolní a Horní Morava

Zastupitelstvu byla předloženo místní názvosloví na území, kde v současné době probíhá komplexní pozemková úprava, tedy na částech katastrů Horní a Dolní Moravy. Bylo shledáno, že název Mlýnický potok jednoznačně patří do katastrálního území Velká Morava, proto by se v k.ú. Dolní Morava objevovat neměl. Řeka Morava byla v rámci KPÚ Velké Moravy přičleněna do jejího katastru, proto by se její název v katastru Dolní Moravy objevovat neměl. Ke zbývajícímu názvosloví nemá zastupitelstvo výhrady a ponechává jej v předloženém znění. Dále bylo po diskuzi doplněno názvosloví dalších míst, kterými jsou: Hovadův les, Pod Větrným vrchem a U ovčína.
(5:0:0)

13. Žádost o prodloužení termínu pro předložení stavebního povolení v rámci smlouvy o smlouvě budoucí – Vratislav Krobot

Pan Vratislav Krobot, kupující části pozemkové parcely č. 272/1 v k.ú. Horní Morava, podal na obecní úřad žádost o posunutí termínu předložení stavebního povolení na objekt rodinného domu. Dle smlouvy o smlouvě budoucí kupní se zavazuje předložit stavební povolení k rodinnému domu na této parcele do 2 let od podpisu smlouvy. Pokud toto nedodrží, může obec od smlouvy odstoupit. Jako důvod odložení uvedl spory ohledně přístupu na tuto pozemkovou parcelu, které se museli řešit směnami pozemků a byly vyřešeny v nedávné době. Proto měl na pozemek omezený přístup. K tomuto byla podána připomínka, že to nic nemění na tom, že by nemohla být zpracována a projednávána dokumentace ke stavebnímu povolení. Zastupitelstvo se poté usneslo, že si na další zasedání přizve pana Vratislava Krobota, aby mohly být projednány všechny argumenty, poté bude vydáno konečné rozhodnutí.
(5:0:0)

14. Žádost o prodloužení termínu pro předložení stavebního povolení v rámci smlouvy o smlouvě budoucí – Radka Krobotová

Paní Radka Krobotová, kupující části pozemkové parcely č. 272/1 v k.ú. Horní Morava, podala na obecní úřad žádost o posunutí termínu předložení stavebního povolení na objekt rodinného domu. Dle smlouvy o smlouvě budoucí kupní se zavazuje předložit

stavební povolení k rodinnému domu na této parcele do 2 let od podpisu smlouvy. Pokud toto nedodrží, může obec od smlouvy odstoupit. Jako důvod odložení uvedla spory ohledně přístupu na tuto pozemkovou parcelu, které se museli řešit směnami pozemků a byly vyřešeny v nedávné době. Proto měla na pozemek omezený přístup. K tomuto byla podána připomínka, že to nic nemění na tom, že by nemohla být zpracována a projednávána dokumentace ke stavebnímu povolení. Zastupitelstvo se poté usneslo, že si na další zasedání přizve paní Radku Krobotovou, aby mohly být projednány všechny argumenty, poté bude vydáno konečné rozhodnutí.
(5:0:0)

15. Žádost o prodloužení doby nočního klidu na akci Králický pařez

Na obecní úřad byla předložena žádost pana Vratislava Krobota, pořadatele akce Králický pařez, o posunutí nočního klidu na druhou hodinu ranní. Zastupitelstvo prodloužení doby nočního klidu na dvě hodiny ráno schválilo.
(5:0:0)

HOTEL MORAVA

HORSKÝ HOTEL MORAVA
Dolní Morava 28, 561 69 Králíky
www.morava.jeseniky.com

zve všechny děti a rodiče na

VELKOU PRÁZDNINOVOU SHOW
s Jirkou Hadašem

(Profesionální kouzelník a iluzionista, který patří s české kouzelnické špičce)

Kdy?
30.7.2011

Kde?
Horský hotel Morava
Dolní Morava

V kolik?
15.00h

Každý z malých návštěvníků si od nás odnese malý dárek ☺
Více na www.morava.jeseniky.com

Na co se můžete těšit:

- zábavné kouzlení
- soutěže, hry
- diskotéku
- Balloon Twisting (zvířátka z balónků)
- Kouzelná školka Jirky Hadaše
- Grilování, opékání špekáčků…


meatfly.
BIKEFEST
29.-30.7.2011
UMF BIKEPARK
DOLNÍ MORAVA
AREÁL VĚTRNÝ VRCH
KAPELY
PÁTEK 29.7.
SUN SET TRAIL
NU-METAL-HC / OLOMOUC
OCEAN AVENUE
ALTERNATIVE-POST HARDCORE / ZLÍN
SHADOW AREA
CROSSOVER-METALCORE / STRÁŽNICE
SOBOTA 30.7.
380 V
SKA-PUNK / ZÁBŘEH
STRAIGHT
HARDCORE-RAP / JIHLAVA
AFARASTAFA
RAP-REGGAE / JIHLAVA
VSTUP:
ZDARMA
ZÁVODY
PÁTEK 29.7.
DUAL SLALOM 18:00
SOBOTA 30.7.
SJEZD 9:00
SLOPESTYLE 12:00
NEJLEPŠÍ JEZDCI V ČR, SKOKY, DŘEVĚNÉ PŘEKÁŽKY, PRIZE MONEY 15000,-
FOTO: WWW.KESAK.CZ
PARTNEŘI AKCE:
meatfly.
dakey
shotboardshop.cz
APARTMÁNY DOLNÍ MORAVA
BAGRY Málek
WWW.SKATESHOP.CZ
HOLBA
4 SPORT
BIG SHOCK!
UMF
SUBFORM.CZ
SNOW N SKATE SHOP
Live MUSIC SERVIS
AKCE SE KONÁ POD ZÁŠTITOU ČLENKY RADY PARDUBICKÉHO KRAJE ING. JANY PERNICOVÉ S PODPOROU OBCE DOLNÍ MORAVA
VÍCE INFORMACÍ O AKCI NA WWW.AREALVETRNYVRCH.CZ

MIMOŘÁDNÉ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Mimořádné zasedání zastupitelstva obce proběhne ve čtvrtek

14. července od 18:00

Zasedání je veřejné a může se ho kdokoliv zúčastnit. Na programu tohoto zasedání je výběr zhotovitele projektu „Dolní Morava – vybavenost cestovního ruchu" a výběr zhotovitele rozšíření obecního vodovodu ve spodní části obce .

ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Další řádné zasedání zastupitelstva obce proběhne v pondělí

25. července od 17:30

Zasedání je veřejné a může se ho kdokoliv zúčastnit. Program zasedání bude týden předem vyvěšen na úřední desce a na internetových stránkách obce.

V červenci své jubileum oslaví:

GRATULUJEME !!!



ZPRAVODAJ Obce Dolní Morava, měsíčník Obce Dolní Morava, vydává a tiskne Obecní úřad Dolní Morava, Dolní Morava 35, 561 69 Králíky; obec.dolnimorava@tiscali.cz. Náklad měsíčníku je 100 ks, je dodáván do domácností obce Dolní Morava zdarma a je k dispozici po vydání v elektronické podobě na www.obecdolnimorava.cz. Zpracoval Richard Novák, novakrichard@centrum.cz. Do zpravodaje může kdokoliv přispět, vaše příspěvky doručte na obecní úřad či na jeden z uvedených e-mailů.