

Městský úřad Králíky

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A STAVEBNÍ ÚŘAD

ADRESÁT:
DLE ROZDĚLOVNÍKU

Č.J.: 2675/2010/ÚPSÚ/MV - 5/MV/328.3/ÚŘSP/Ozná
EV. ČÍSLO: 9702/2010
VAŠE ZN./ZE DNE:
Spisový znak: 328.3 sk. znak/ lhůta: A/5
Listů dokumentu: 2 listů příloh: 1
Vyřizuje: Marie Večeřová
Tel.: +420 465 670 732
E-mail: m.vecerova@orlicko.cz
V Králíkách 11.5.2010

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 27.4.2010 podal **Martin Král (nar. 16.6.1977), Velká Morava 74, Dolní Morava, 561 69 Králíky v zastoupen panem Miroslavem Bartoněm, Mlýnice 7, 561 69 Králíky** žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **výstavba skladu a přístřešku pro zemědělskou techniku** na pozemcích: stavební parcely parcelní číslo 78 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely parcelní číslo 5380 (trvalý travní porost), 5381 (ostatní plocha), 5385 (trvalý travní porost), 5397 (trvalý travní porost) a 5398 (trvalý travní porost) v kat. území Velká Morava a žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu: výstavba skladu a přístřešku pro zemědělskou techniku na pozemcích: stavební parcely parcelní číslo 78, pozemkové parcely parcelní číslo 5380, 5381, 5385, 5397 a 5398 v kat. území Velká Morava. Uvedeným dnem bylo zahájeno spojené územní řízení o umístění stavby a stavební řízení.

Městský úřad Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení

I. současně nařizuje dle § 87 odst. 1 stavebního zákona k projednání předložené žádosti v územním řízení veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

17.6.2010 (čtvrtek) v 10:00 hodin.

Místo konání: zasedací místnost Obecního úřadu Dolní Morava.

dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy, týkající se územního řízení, uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto

II. dále k projednání žádosti ve stavebním řízení dle § 112 odst. 2 stavebního zákona stanovuje stavební úřad **lhůtu do 17.6.2010** pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů, námitek účastníků řízení, popřípadě pro předložení důkazů, týkajících se stavebního řízení. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popř. důkazům, nebude přihlédnuto.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Městský úřad Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad usnesením ze dne 7.5.2010 rozhodl, že územní řízení o umístění stavby se v souladu s ustanovením § 78 stavebního zákona a podle § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") spojuje se stavebním řízením a žádost bude projednána ve společném řízení.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u Městského úřadu Králíky, odboru územního plánování a stavebního úřadu (návštěvní dny: pondělí, středa 7:30-12:00, 13:00-17:00 hod, čtvrtek 7:30-11:30)

a při veřejném ústním jednání.

V rámci řízení jsou účastníci oprávněni:

- navrhopvat důkazy a činit i jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí, pokud správní úřad usnesením tuto dobu neomezí,
- vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní úřad informace o řízení (dle § 36 odst.2 správního řádu),
- nahlížet do správního spisu a žádat o vydání kopií jednotlivých písemností (dle § 38 odst.1 správního řádu),
- činit podání a jednat ve svém jazyce nebo jazyce své národnostní menšiny,
- žádat sdělení oprávněných úředních osob, které v dané věci činí úkony,
- před vydáním rozhodnutí se vyjádřit k jeho podkladům (dle § 36 odst.3 správního řádu),
- zúžit předmět své žádosti nebo tuto vzít zpět, a to až do okamžiku vydání rozhodnutí nalézacího správního úřadu.

podle § 89 odst. 3,4 zákona č. 183/2006 Sb. v rámci řízení jsou účastníci oprávněny podávat námítky:

- účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námítek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží
- obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.
- účastník řízení podle § 85 odst. 2 písm. a),b) a d), může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo dotčeno a pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námítek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Žadatel zajistí dle § 87 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, **vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.** Součástí informace je i grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 správního řádu povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námítce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námítku neuplatnil.

Po uplynutí výše uvedené lhůty pro vyjádření (den konání místního šetření) nastupuje 5 denní lhůta podle § 36,odst.3 zákona č.500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů k možnosti vyjádření se k podkladu před vydáním rozhodnutí i ke způsobu jeho zjištění,popřípadě návrhu jeho doplněn. Tato lhůta neslouží k podání námítek a připomínek.

Vzhledem k tomu, že v řízení bude nezbytné provést místní šetření, prodlužuje se lhůta pro vydání rozhodnutí o dalších 30 dnů na celkových 60 dnů, přičemž tato lhůta začíná dnem následujícím po dni podání žádosti, tj. dne 28.04.2010, a končí dle ust. § 71 odst.2 písm. a) správního řádu dnem předáním stejnopisu meritorního rozhodnutí k doručení, tedy nejpozději dne 28.06.2010, pokud nebude nadřízeným správním úřadem prodloužena postupem dle ust. § 80 správního řádu.

Vzhledem k tomu, že je v území vydán územní plán, doručuje se oznámení o zahájení územního řízení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst.1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům

řízení uvedeným v § 85 odst.2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

otisk razítka městského úřadu

Marie Večeřová v.r.
referentka odboru územního plánování a stavební úřad

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: Datum sejmutí:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení - - územní řízení o umístění stavby

Doručení jednotlivě:

Martin Král, Velká Morava 74, Dolní Morava, 561 69 Králíky zastoupen panem Miroslavem
Bartoněm, Mlýnice 7, 561 69 Králíky
Obec Dolní Morava

Doručení veřejnou vyhláškou:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2
Rostislav Král, Velká Morava 74, Dolní Morava, 561 69 Králíky
Jiřina Petrželová, Velká Morava 43, Dolní Morava, 561 69 Králíky
Ing. Petr Rulíšek, Mojmírovo náměstí 2919/22, Brno - Královo Pole, 612 00 Brno
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice 19
Telefonica O2 Czech Republic a.s., Hnát Jan, Za Brumlovkou 266, 140 22 Praha 4
Mgr. Zuzana Vychodilová, Bochořákova 3128/16, Brno - Žabovřesky, 616 00 Brno
MVDr. Hana Vypelková, Zbýšov 27, 683 52 Zbýšov
Ing. Marek Zaduban, Velatice 55, 664 05 Velatice

Účastníci řízení - - stavební řízení

Doručení jednotlivě:

Martin Král, Velká Morava 74, Dolní Morava, 561 69 Králíky zastoupen panem Miroslavem
Bartoněm, Mlýnice 7, 561 69 Králíky
Rostislav Král, Velká Morava 74, Dolní Morava, 561 69 Králíky
Jiřina Petrželová, Velká Morava 43, Dolní Morava, 561 69 Králíky
Ing. Petr Rulíšek, Mojmírovo náměstí 2919/22, Brno - Královo Pole, 612 00 Brno
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice 19

Mgr. Zuzana Vychodilová, Bochořákova 3128/16, Brno - Žabovřesky, 616 00 Brno
MVDr. Hana Vypelová, Zbýšov 27, 683 52 Zbýšov
Ing. Marek Zaduban, Velatice 55, 664 05 Velatice

Doručení veřejnou vyhláškou:
- ostatní účastníci řízení.

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Město Králíky, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky
OBEC DOLNÍ MORAVA, Dolní Morava, 561 69 Králíky

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2 - vyj. 1024767355
Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Hylváty 5, 562 03 Ústí nad Orlicí 3 - vyj. HZPA-38-288/2010
Krajský úřad Pardubického kraje, odbor ŽP, nám. Komenského 215, 532 11 Pardubice
Městský úřad - odbor životního prostředí, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky - vyj. 2570/2010/ŽP/RM/2-54
Městský úřad - odbor školství a kultury, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky
Obecní úřad Dolní Morava, Dolní Morava 35, 561 69 Králíky - vyj. usnesení č. 68/2010
Telefonica O2 Czech Republic a.s., Hnát Jan, Za Brumlovkou 266, 140 22 Praha 4 - vyj. 140108/09/CPA/M00

Přílohy

Situační snímek